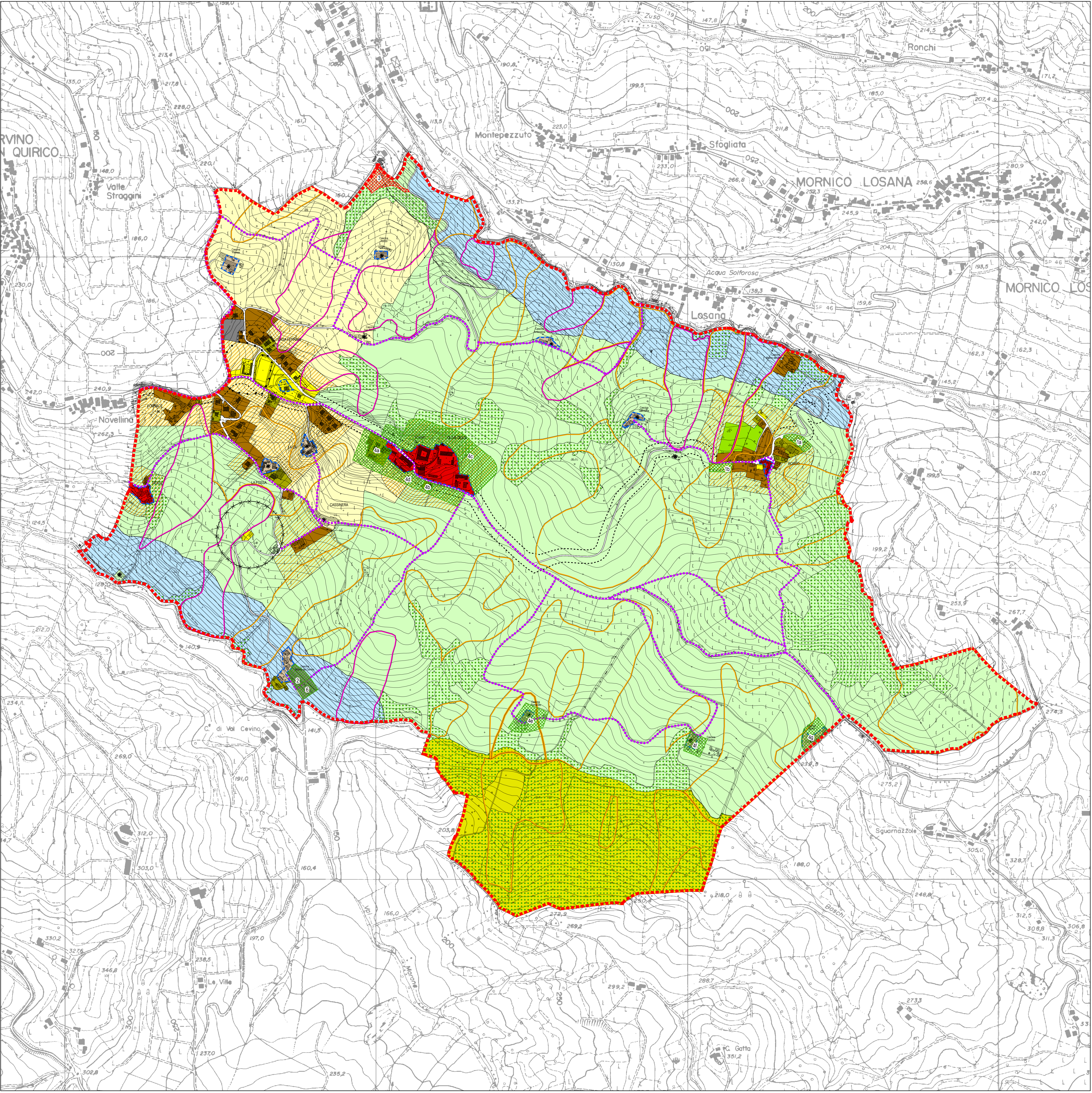




LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

- Città consolidata**
- Ambiti del tessuto storico**
- Ambiti residenziali del tessuto storico - A
 - Ambiti agricoli del tessuto storico - AE
- Ambiti del tessuto consolidato**
- Ambiti residenziali - B1
 - Ambiti residenziali - B2
 - Ambiti residenziali - B3
 - Ambiti agricoli del tessuto consolidato - BE
 - Ambiti artigianali - D1
 - Ambiti per il deposito di materiali inerti - D2
 - Ambiti per attrezzature alberghiere - D3
 - Verde privato e orti - VP
- Città da consolidare**
- Ambiti dei piani attuativi in atto
- Città da trasformare (disciplinata dal Documento di Piano)**
- Ambiti di trasformazione residenziali

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

- Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale**
- Servizi esistenti e di progetto

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE

- Ambiti agricoli**
- Ambiti agricoli normali - E1
 - Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 2° livello - E2
 - Ambiti agricoli delle cascate storiche - EA
 - Frangia urbana
 - Edifici e nuclei non adibiti ad usi agricoli

- Ambiti di salvaguardia paesaggistica e ambientale**
- Ambiti dei corsi d'acqua
 - Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua
 - Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici (tavola 3.1 e 3.2 PTCP)
 - Ambiti di rispetto di 150 m delle acque pubbliche vincolate Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c. 1, lett. c)
 - Ambiti dei boschi (LR 27/2004 e s.m.i.) Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c. 1, lett. g)

- Ambiti di interesse archeologico**
- Aree di rischio archeologico (tavola 3.3 PTCP)

SISTEMA DELLA MOBILITÀ

- Viabilità motorizzata**
- Viabilità esistente
 - Viabilità di progetto
- Viabilità non motorizzata**
- Percorsi ciclo-pedonali di progetto
- Viabilità ferroviaria**
- Ambiti della rete ferroviaria (Alessandria - Voghera - Piacenza)
- LIMITI DI RISPETTO**
- Limite di rispetto stradale
 - Limite di rispetto cimiteriale
 - Limite di rispetto frana attiva
 - Zona di rispetto dei pozzi idropotabili
 - Limite di rispetto ferroviario
 - Limite di rispetto del depuratore
 - Limite di rispetto frana quiescente
 - Zona di tutela assoluta dei pozzi idropotabili

- CONFINI**
- Perimetro del tessuto storico
 - Confine comunale

COMPATIBILITÀ GEOLOGICA

Si fa riferimento alle NORME GEOLOGICHE DI PIANO ed alla CARTA DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO contenute nello STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO che fa parte integrante del presente PGT

OSSERVAZIONI

- 1..**
- Numerazione delle osservazioni
 - Individuazione delle osservazioni accolte
 - (L'osservazione n° 5 non è rappresentata graficamente)
 - Individuazione delle osservazioni non accolte

UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELL'OLTREPO' CENTRALE
(CORVINO SAN QUIRICO, MORNICO LOSANA, OLIVA GESSI, TORRICELLA VERZATE)
PROVINCIA DI PAVIA

PGT
Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

35
OG

PGT
Piano di Governo del Territorio

Tavola

COMUNE DI OLIVA GESSI
Individuazione delle osservazioni
APPROVAZIONE
scala 1:5.000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELL'OLTREPO' CENTRALE
PRESIDENTE
Ing. Alessandro Versiglia
COMUNE DI CORVINO SAN QUIRICO
SINDACO
prof. Giancarlo Gorrini
SINDACO
Pier Luigi Ferrari
COMUNE DI OLIVA GESSI
SINDACO
dott. Giuseppe Ascagni
COMUNE DI TORRICELLA VERZATE
SINDACO
Gian Carlo Versiglia
RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE DELL'UNIONE
dott. arch. Matteo Arpesella

PROGETTISTA
dott. arch. Mario Mossolani
SEGRETARIO
avv. Giuseppe De Luca
SEGRETARIO
dott. Umberto Fazio Mercadante
SEGRETARIO
avv. Giuseppe De Luca
SEGRETARIO
dott. Elena Vercesi
SEGRETARIO
dott. Maria Teresa Leone

COLLABORATORI
dott. urb. Sara Panizzari
dott. ing. Giulia Natale
ing. Marcello Mossolani
geom. Mauro Scano
STUDI NATURALISTICI
dott. Massimo Merati
dott. Niccolò Mapelli

STUDIO MOSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via della pace 14 - 27045 casteggio (pavia) - tel. 0383 89006 - telefax 0383 82423 - www.studiomossolani.it