UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELL'OLTREPÒ CENTRALE

PROVINCIA DI PAVIA

PGT

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n 12

15

PdS

Piano dei Servizi

Fascicolo

SCHEDE DI VALUTAZIONE DEI SERVIZI ESISTENTI

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELL'OLTREPÒ CENTRALE

PRESIDENTE
prof. Giancarlo Gorrini

SEGRETARIO
avv. Giuseppe De Luca

COMUNE DI CORVINO SAN QUIRICO

SINDACO
prof. Giancarlo Gorrini

SEGRETARIO
dott. Umberto Fazia Mercadante

COMUNE DI MORNICO LOSANA

SINDACO
Pierluigi Ferrari

SEGRETARIO
avv. Giuseppe De Luca

COMUNE DI OLIVA GESSI

SINDACO
dott. Giuseppe Ascagni

SEGRETARIO
dott. Elena Vercesi

COMUNE DI TORRICELLA VERZATE

SINDACO
Gian Carlo Versiglia

SEGRETARIO
dott. Maria Teresa Leone

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE DELL'UNIONE
dott. arch. Matteo Arpesella

PROGETTISTA
dott. arch. Mario Mossolani

COLLABORATORI
dott. urb. Sara Panizzari
dott. Giulia Natale
dott. ing. Marcello Mossolani
geom. Mauro Scano

STUDI NATURALISTICI
dott. Massimo Merati
dott. Niccolò Mapelli

STUDIO MOSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via della pace 14 – 27045 casteggio (pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82423 – www.studiomossolani.it

UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELL'OLTREPO' CENTRALE
Provincia di Pavia

PGT

Piano dei servizi

SCHEDE DEI SERVIZI ESISTENTI

INDICE

CORVINO SAN QUIRICO **9**
A-ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO **10**
SCHEDA 1 ..... *11*
Scuola primaria. Planimetria *11*
Fotografia 1 Scuola primaria *11*
Fotografia 2 Scuola primaria *11*
Fotografia 3 Scuola primaria *11*
Fotografia 4 Scuola primaria *11*
TABELLA 1 ..... *12*
B-ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE **13**
SCHEDA 2 ..... *14*
Municipio. Planimetria *14*
Fotografia 5 Municipio *14*
Fotografia 6 Municipio *14*
TABELLA 2 ..... *15*
SCHEDA 3 ..... *16*
Ufficio postale. Planimetria *16*
Fotografia 7 Ufficio postale *16*
TABELLA 3 ..... *17*
SCHEDA 4 ..... *18*
Santuario della Madonna di Caravaggio. Planimetria *18*
Fotografia 8 Santuario della Madonna di Caravaggio *18*
Fotografia 9 Bar esterno all'ambito parrocchiale *18*
Fotografia 10 Santuario della Madonna di Caravaggio *18*
Fotografia 11 Piazza del Santuario *18*
Fotografia 12 Santuario della Madonna di Caravaggio *19*
Fotografia 13 Bar esterno all'ambito parrocchiale *19*
Fotografia 14 Oratorio *19*
Fotografia 15 Canonica *19*
Fotografia 16 Casa di riposo *19*
Fotografia 17 Casa di riposo *19*
Fotografia 18 Giardini della casa di riposo *20*

Fotografia 19 Giardini della casa di riposo *20*
Fotografia 20 Giardini della casa di riposo *20*
Fotografia 21 Giardini della casa di riposo *20*
Fotografia 22 Giardini della casa di riposo *20*
Fotografia 23 Giardini della casa di riposo *20*
Fotografia 24 Giardini della casa di riposo *21*
Fotografia 25 Casa di riposo *21*
Fotografia 26 Canonica *21*
Fotografia 27 Canonica *21*
Fotografia 28 Ex scuola dell'infanzia *21*
TABELLA 4 ..... *22*
SCHEDA 5 ..... *23*
Fotografia 29 Chiesa di San Quirico e canonica *23*
Fotografia 30 Chiesa di San Quirico *23*
Fotografia 31 Chiesa di San Quirico *23*
Fotografia 32 Edificio parrocchiale diroccato *23*
TABELLA 5 ..... *24*
SCHEDA 6 ..... *25*
Fotografia 33 Chiesetta della Madonna della Neve *25*
TABELLA 6 ..... *26*
SCHEDA 7 ..... *27*
Piazza Raffaello Sanzio. Planimetria *27*
Fotografia 34 Piazza Raffaello Sanzio *27*
Fotografia 35 Piazza Raffaello Sanzio *27*
Fotografia 36 Piazza Raffaello Sanzio *27*
Fotografia 37 Piazza Raffaello Sanzio *27*
TABELLA 7 ..... *28*
SCHEDA 8 ..... *29*
Piazza De Amicis. Planimetria *29*
Fotografia 38 Piazza De Amicis *29*
TABELLA 8 ..... *30*
SCHEDA 9 ..... *31*
Fotografia 39 Piazza del Municipio *31*
Fotografia 40 Piazza del Municipio *31*
TABELLA 9 ..... *32*
SCHEDA 10 ..... *33*
Fotografia 41 Cimitero di Corvino San Quirico *33*
Fotografia 42 Cimitero di Corvino San Quirico *33*
Fotografia 43 Cimitero di Corvino San Quirico *33*
Fotografia 44 Cimitero di Corvino San Quirico *33*
Fotografia 45 Cimitero di Corvino San Quirico *34*
Fotografia 46 Cimitero di Corvino San Quirico *34*
Fotografia 47 Cimitero di Corvino San Quirico *34*
TABELLA 10 ..... *35*
SCHEDA 11 ..... *36*
Fotografia 48 Centro polifunzionale *36*
Fotografia 49 Centro polifunzionale *36*
Fotografia 50 Centro polifunzionale *36*
Fotografia 51 Centro polifunzionale *36*
Fotografia 52 Strutture sportive del centro *37*
Fotografia 53 Strutture sportive del centro *37*
Fotografia 54 Campo di calcio *37*
Fotografia 55 Parcheggio *37*
TABELLA 11 ..... *38*
C: VERDE PUBBLICO, ATTREZZATO E SPORTIVO **39**
SCHEDA 12 ..... *40*
Fotografia 56 Centro sportivo Don Orione *40*
Fotografia 57 Centro sportivo Don Orione *40*
Fotografia 58 Centro sportivo Don Orione *40*
Fotografia 59 Centro sportivo Don Orione *40*
Fotografia 60 Centro sportivo Don Orione *41*
TABELLA 12 ..... *42*
SCHEDA 13 ..... *43*
Verde urbano. Planimetria. *43*
Fotografia 61 Verde urbano *43*
Fotografia 62 Verde urbano *43*
Fotografia 63 Verde urbano *43*
TABELLA 13 ..... *44*
D-PARCHEGGI **45**
SCHEDA 14 ..... *46*
Fotografia 64 Parcheggio *46*
TABELLA 14 ..... *47*
P-SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE PUBBLICO **48**
SCHEDA 15 ..... *49*
Fotografia 65 Maneggio dei cavalli *49*
Fotografia 66 Maneggio dei cavalli *49*
Fotografia 67 Maneggio dei cavalli *49*

Fotografia 68 Maneggio dei cavalli *49*
Fotografia 69 Maneggio dei cavalli *50*
Fotografia 70 Maneggio dei cavalli *50*
Fotografia 71 Maneggio dei cavalli *50*
TABELLA 15 ..... *51*
SCHEDA 16 ..... *52*
Fotografia 72 La Camarà *52*
Fotografia 73 La Camarà *52*
Fotografia 74 La Camarà *52*
Fotografia 75 La Camarà *52*
Fotografia 76 La Camarà *53*
Fotografia 77 La Camarà *53*
Fotografia 78 La Camarà *53*
Fotografia 79 La Camarà *53*
Fotografia 80 La Camarà *53*
TABELLA 16 ..... *54*
T- SERVIZI TECNOLOGICI **55**
SCHEDA 17 ..... *56*
Fotografia 81 Cabina elettrica *56*
TABELLA 17 ..... *57*
SCHEDA 18 ..... *58*
Fotografia 82 Depuratore *58*
Fotografia 83 Depuratore *58*
TABELLA 18 ..... *59*
SCHEDA 19 ..... *60*
Fotografia 84 Acquedotto e antenna telefonica *60*
Fotografia 85 Acquedotto e antenna telefonica *60*
Fotografia 86 Acquedotto e antenna telefonica *60*
TABELLA 19 ..... *61*
SCHEDA 20 ..... *62*
Fotografia 87 Piazzola ecologica *62*
TABELLA 20 ..... *63*
SCHEDA 21 ..... *64*
Fotografia 88 Area adibita a cassonetti dei rifiuti *64*
TABELLA 21 ..... *65*
MORNICO LOSANA **66**
A-ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO **67**
SCHEDA 22 ..... *68*
Scuola dell'infanzia. Planimetria *68*
Fotografia 89 Scuola dell'infanzia *68*
Fotografia 90 Scuola dell'infanzia *68*
Fotografia 91 Scuola dell'infanzia *68*
TABELLA 22 ..... *69*
B-ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE **70**
SCHEDA 23 ..... *71*
Chiesa dei Santi Cosma e Damiano. Planimetria *71*
Fotografia 92 Chiesa dei Santi Cosma e Damiano *71*
Fotografia 93 Chiesa dei Santi Cosma e Damiano *71*
Fotografia 94 Chiesa dei Santi Cosma e Damiano *71*
TABELLA 23 ..... *72*
SCHEDA 24 ..... *73*
Canonica. Planimetria *73*
Fotografia 95 Canonica *73*
Fotografia 96 Canonica *73*
Fotografia 97 Canonica *73*
Fotografia 98 Canonica *73*
TABELLA 24 ..... *74*
SCHEDA 25 ..... *75*
Oratorio (ex scuola di infanzia). Planimetria *75*
Fotografia 99 Oratorio parrocchiale *75*
Fotografia 100 Oratorio parrocchiale *75*
Fotografia 101 Oratorio parrocchiale *75*
Fotografia 102 Oratorio parrocchiale *75*
Fotografia 103 Oratorio parrocchiale *76*
Fotografia 104 Oratorio parrocchiale *76*
Fotografia 105 Oratorio parrocchiale *76*
TABELLA 25 ..... *77*
SCHEDA 26 ..... *78*
Fotografia 106 Chiesetta di San Rocco *78*
Fotografia 107 Chiesetta di San Rocco *78*
TABELLA 26 ..... *79*
SCHEDA 27 ..... *80*
Fotografia 108 Comunità protetta *80*
Fotografia 109 Comunità protetta *80*
TABELLA 27 ..... *81*
SCHEDA 28 ..... *82*
Piazza Libertà. Planimetria *82*

Fotografia 110 Piazza Libertà *82*
Fotografia 111 Piazza Libertà *82*
TABELLA 28 ..... *83*
SCHEDA 29 ..... *84*
Sede Pro Loco e parco giochi. Planimetria *84*
Fotografia 112 Parco giochi *84*
Fotografia 113 Sede Pro Loco *84*
Fotografia 114 Sede Pro Loco *84*
Fotografia 115 Parco giochi *84*
Fotografia 116 Parco giochi *85*
Fotografia 117 Parco giochi *85*
TABELLA 29 ..... *86*
SCHEDA 30 ..... *87*
Cimitero comunale. Planimetria *87*
Fotografia 118 Vialetto di ingresso al cimitero *87*
Fotografia 119 Vialetto di ingresso al cimitero *87*
Fotografia 120 Cimitero comunale *87*
Fotografia 121 Cimitero comunale *87*
Fotografia 122 Cimitero comunale *88*
Fotografia 123 Cimitero comunale *88*
Fotografia 124 Cimitero comunale *88*
Fotografia 125 Cimitero comunale *88*
TABELLA 30 ..... *89*
SCHEDA 31 ..... *90*
Municipio. Planimetria *90*
Fotografia 126 Municipio *90*
Fotografia 127 Municipio *90*
Fotografia 128 Municipio *90*
TABELLA 31 ..... *91*
C: VERDE PUBBLICO, ATTREZZATO E SPORTIVO **92**
SCHEDA 32 ..... *93*
Fotografia 129 Piscina comunale *93*
Fotografia 130 Piscina comunale *93*
Fotografia 131 Piscina comunale *93*
Fotografia 132 Piscina comunale *93*
Fotografia 133 Piscina comunale *94*
Fotografia 134 Piscina comunale *94*
TABELLA 32 ..... *95*
SCHEDA 33 ..... *96*
Centro sportivo comunale. Planimetria. *96*
Fotografia 135 Centro sportivo comunale: campo di calcio *96*
Fotografia 136 Centro sportivo comunale: campo di calcio *96*
Fotografia 137 Centro sportivo comunale: tendone coperto *96*
Fotografia 138 Centro sportivo comunale: tendone coperto *96*
Fotografia 139 Centro sportivo comunale: tendone coperto *97*
TABELLA 33 ..... *98*
SCHEDA 34 ..... *99*
Palestra e garage scuolabus. Planimetria. *99*
Fotografia 140 Palestra e garage scuolabus *99*
Fotografia 141 Palestra e garage scuolabus *99*
TABELLA 34 ..... *100*
SCHEDA 35 ..... *101*
Verde attrezzato. Planimetria. *101*
Fotografia 142 Verde attrezzato *101*
Fotografia 143 Verde attrezzato *101*
Fotografia 144 Verde attrezzato *101*
TABELLA 35 ..... *102*
SCHEDA 36 ..... *103*
Aiuola urbana. Planimetria. *103*
Fotografia 145 Area da destinare a verde attrezzato *103*
TABELLA 36 ..... *104*
D-PARCHEGGI **105**
SCHEDA 37 ..... *106*
Fotografia 146 Parcheggio della piscina comunale *106*
Fotografia 147 Parcheggio della piscina comunale *106*
TABELLA 37 ..... *107*
SCHEDA 38 ..... *108*
Fotografia 148 Parcheggio del cimitero comunale *108*
Fotografia 149 Parcheggio del cimitero comunale *108*
TABELLA 38 ..... *109*
T- SERVIZI TECNOLOGICI **110**
SCHEDA 39 ..... *111*
Fotografia 150 Pesa pubblica di Mornico Losana *111*
TABELLA 39 ..... *112*
SCHEDA 40 ..... *113*
Fotografia 151 Pesa pubblica di frazione Losana *113*
TABELLA 40 ..... *114*

SCHEDA 41 ..... *115*
Fotografia 152 Serbatoio dell'acquedotto *115*
TABELLA 41 ..... *116*
OLIVA GESSI **117**
B-ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE **118**
SCHEDA 42 ..... *119*
Municipio. Planimetria *119*
Fotografia 153 Municipio *119*
Fotografia 154 Municipio *119*
TABELLA 42 ..... *120*
SCHEDA 43 ..... *121*
Chiesa di San Martino. Planimetria *121*
Fotografia 155 Scalinata di ingresso alla chiesa *121*
Fotografia 156 Scalinata di ingresso alla chiesa *121*
Fotografia 157 Scalinata di ingresso alla chiesa *121*
Fotografia 158 Chiesa di San Martino *121*
Fotografia 159 Cappelletta *122*
Fotografia 160 Chiesa di San Martino *122*
Fotografia 161 Canonica *122*
Fotografia 162 Canonica *122*
Fotografia 163 Circolo parrocchiale *122*
Fotografia 164 Circolo parrocchiale *122*
Fotografia 165 Circolo parrocchiale *123*
TABELLA 43 ..... *124*
SCHEDA 44 ..... *125*
Piazza del Municipio. Planimetria *125*
Fotografia 166 Piazza del Municipio *125*
Fotografia 167 Piazza del Municipio *125*
TABELLA 44 ..... *126*
SCHEDA 45 ..... *127*
Fotografia 168 Cimitero di Oliva Gessi *127*
Fotografia 169 Cimitero di Oliva Gessi *127*
Fotografia 170 Cimitero di Oliva Gessi *127*
Fotografia 171 Cimitero di Oliva Gessi *127*
Fotografia 172 Cimitero di Oliva Gessi *128*
TABELLA 45 ..... *129*
C: VERDE PUBBLICO, ATTREZZATO E SPORTIVO **130**
SCHEDA 46 ..... *131*
Fotografia 173 Centro sportivo comunale *131*
Fotografia 174 Centro sportivo comunale *131*
Fotografia 175 Centro sportivo comunale *131*
TABELLA 46 ..... *132*
D-PARCHEGGI **133**
SCHEDA 47 ..... *134*
Fotografia 176 Chiesa di San Martino e parcheggio *134*
Fotografia 177 Parcheggio della chiesa *134*
Fotografia 178 Parcheggio della chiesa *134*
TABELLA 47 ..... *135*
T- SERVIZI TECNOLOGICI **136**
SCHEDA 48 ..... *137*
Fotografia 179 Impianto di depurazione *137*
Fotografia 180 Impianto di depurazione *137*
TABELLA 48 ..... *138*
SCHEDA 49 ..... *139*
Fotografia 181 Vasca Imhof *139*
Fotografia 182 Vasca Imhof *139*
TABELLA 49 ..... *140*
SCHEDA 50 ..... *141*
Fotografia 183 Piazzola ecologica *141*
Fotografia 184 Piazzola ecologica *141*
TABELLA 50 ..... *142*
TORRICELLA VERZATE **143**
B-ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE **144**
SCHEDA 51 ..... *145*
Municipio. Planimetria *145*
Fotografia 185 Municipio e ambulatorio *145*
Fotografia 186 Municipio, ambulatorio, sala polifunzionale *145*
Fotografia 187 Sala polifunzionale *145*
Fotografia 188 Sala polifunzionale *145*
Fotografia 189 Parchetto giochi *146*
Fotografia 190 Parchetto giochi *146*
Fotografia 191 Parchetto giochi *146*
Fotografia 192 Facciata del Municipio *146*
Fotografia 193 Facciata del Municipio *146*
Fotografia 194 Facciata del Municipio *146*
TABELLA 51 ..... *147*
SCHEDA 52 ..... *148*

Chiesa della Natività della Madonna. Planimetria *148*
Fotografia 195 Chiesa della Natività della Madonna *148*
Fotografia 196 Oratorio *148*
Fotografia 197 Piazzale della chiesa con cappelle Via Crucis *148*
Fotografia 198 Edificio di proprietà parrocchiale *148*
Fotografia 199 Chiesa della Natività della Madonna *149*
Fotografia 200 Cappellette Via Crucis *149*
Fotografia 201 Cappellette Via Crucis *149*
Fotografia 202 Canonica *149*
Fotografia 203 Vista panoramica dalla chiesa *149*
Fotografia 204 Scala Santa *149*
Fotografia 205 Scala Santa *150*
Fotografia 206 Scala Santa *150*
Fotografia 207 Una delle "Cappelline dei 7 Dolori" *150*
Fotografia 208 La torre medievale detta "dei Saraceni" *150*
Fotografia 209 La torre medievale detta "dei Saraceni" *150*
Fotografia 210 Una delle "Cappelline dei 7 Dolori" *150*
Fotografia 211 Una delle "Cappelline dei 7 Dolori" *151*
Fotografia 212 Una delle "Cappelline dei 7 Dolori" *151*
TABELLA 52 ..... *152*
SCHEDA 53 ..... *153*
Piazza Gino Bardoni. Planimetria *153*
Fotografia 213 Piazza Gino Bardoni *153*
Fotografia 214 Piazza Gino Bardoni *153*
Fotografia 215 Piazza Gino Bardoni *153*
TABELLA 53 ..... *154*
SCHEDA 54 ..... *155*
Piazzetta dei Leoni. Planimetria *155*
Fotografia 216 Piazzetta dei Leoni *155*
Fotografia 217 Piazzetta dei Leoni *155*
Fotografia 218 Piazzetta dei Leoni *155*
Fotografia 219 Piazzetta dei Leoni *155*
TABELLA 54 ..... *156*
SCHEDA 55 ..... *157*
Fotografia 220 Cimitero di Torricella Verzate *157*
Fotografia 221 Cimitero di Torricella Verzate *157*
Fotografia 222 Il soffitto affrescato nell'androne di ingresso *157*
Fotografia 223 Cimitero di Torricella Verzate *157*
Fotografia 224 Cimitero di Torricella Verzate *158*
Fotografia 225 Cimitero di Torricella Verzate *158*
Fotografia 226 Vista panoramica dal cimitero *158*
Fotografia 227 Vista panoramica dal cimitero *158*
Fotografia 228 Vista panoramica dal cimitero *158*
Fotografia 229 Via XXV Aprile *158*
TABELLA 55 ..... *159*
SCHEDA 56 ..... *160*
Fotografia 230 Abitazione di proprietà parrocchiale (ex asilo) *160*
Fotografia 231 Abitazione di proprietà parrocchiale (ex asilo) *160*
Fotografia 232 Abitazione di proprietà parrocchiale (ex asilo) *160*
TABELLA 56 ..... *161*
C: VERDE PUBBLICO, ATTREZZATO E SPORTIVO **162**
SCHEDA 57 ..... *163*
Fotografia 233 Centro sportivo *163*
Fotografia 234 Centro sportivo *163*
Fotografia 235 Centro sportivo *163*
Fotografia 236 Centro sportivo *163*
Fotografia 237 Centro sportivo *164*
Fotografia 238 Centro sportivo *164*
Fotografia 239 Centro sportivo *164*
Fotografia 240 Centro sportivo *164*
Fotografia 241 Centro sportivo *164*
Fotografia 242 Centro sportivo *164*
Fotografia 243 Centro sportivo *165*
Fotografia 244 Centro sportivo *165*
Fotografia 245 Centro sportivo *165*
TABELLA 57 ..... *166*
SCHEDA 58 ..... *167*
Verde attrezzato. Planimetria. *167*
Fotografia 246 Verde attrezzato *167*
TABELLA 58 ..... *168*
SCHEDA 59 ..... *169*
Verde attrezzato. Planimetria. *169*
Fotografia 247 Verde attrezzato *169*
Fotografia 248 Verde attrezzato *169*
Fotografia 249 Verde attrezzato *169*
TABELLA 59 ..... *170*
SCHEDA 60 ..... *171*

Aiuola urbana. Planimetria. *171*
Fotografia 250 Aiuola urbana *171*
TABELLA 60 ..... *172*
D-PARCHEGGI **173**
SCHEDA 61 ..... *174*
Fotografia 251 Parcheggio *174*
Fotografia 252 Parcheggio *174*
Fotografia 253 Parcheggio *174*
Fotografia 254 Parcheggio *174*
Fotografia 255 Parcheggio *175*
Fotografia 256 Parcheggio *175*
TABELLA 61 ..... *176*
SCHEDA 62 ..... *177*
Fotografia 257 Parcheggio PL commerciale *177*
Fotografia 258 Parcheggio PL commerciale *177*
Fotografia 259 Parcheggio PL commerciale *177*
Fotografia 260 Parcheggio PL commerciale *177*
Fotografia 261 Parcheggio PL commerciale *178*
Fotografia 262 Parcheggio PL commerciale *178*
Fotografia 263 Parcheggio via Archetti *178*
Fotografia 264 Parcheggio via Archetti *178*
Fotografia 265 Parcheggio via Archetti *178*
TABELLA 62 ..... *179*
SCHEDA 63 ..... *180*
Fotografia 266 Parcheggio strada Fontana *180*
Fotografia 267 Parcheggio strada Fontana *180*
Fotografia 268 Parcheggio via Versiglia *180*
Fotografia 269 Parcheggio via Versiglia *180*
TABELLA 63 ..... *181*
SCHEDA 64 ..... *182*
Fotografia 270 Parcheggio del cimitero comunale *182*
TABELLA 64 ..... *183*
T- SERVIZI TECNOLOGICI **184**
SCHEDA 65 ..... *185*
Fotografia 271 Depuratore *185*
TABELLA 65 ..... *186*
SCHEDA 66 ..... *187*
Fotografia 272 Pesa pubblica *187*
TABELLA 66 ..... *188*
SCHEDA 67 ..... *189*
Fotografia 273 Cabina ENEL *189*
TABELLA 67 ..... *190*

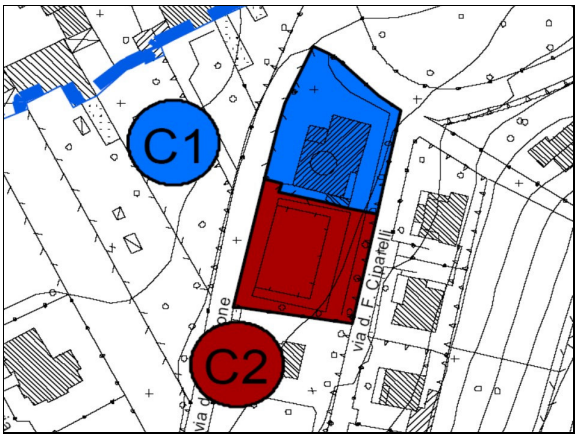
CORVINO SAN QUIRICO

A-ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO

CATEGORIA a2	SERVIZI PER L'ISTRUZIONE	SCHEDA 1
SERVIZIO	Scuola primaria. Fumo, via Don Luigi Orione	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La scuola primaria (scuola elementare) di Fumo è stata costruita negli anni sessanta e recentemente ristrutturata.
Si tratta di un edificio di due piani fuori terra, in buone condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.
Fa parte dell'edificio anche l'ambulatorio comunale, il cui ingresso si trova in piazza De Amicis.



Scuola primaria. Planimetria



Fotografia 1 Scuola primaria



Fotografia 2 Scuola primaria



Fotografia 3 Scuola primaria



Fotografia 4 Scuola primaria

CATEGORIA	**SERVIZI PER L'ISTRUZIONE**	**TABELLA 1**
SERVIZIO	**Scuola primaria. Fumo, via Don Luigi Orione**	

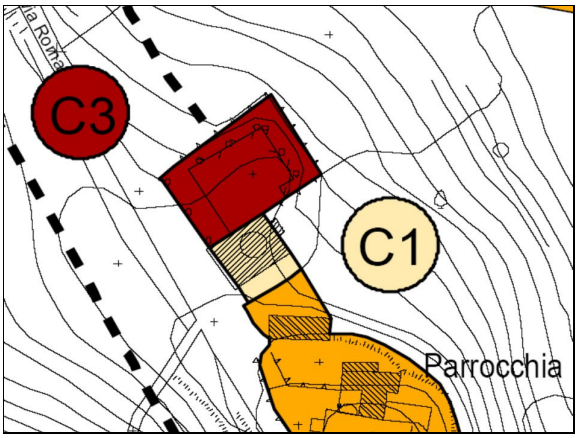
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1156	
PIANI FUORI TERRA	
2	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
NUMERO ALUNNI E PERSONALE	
alunni	20
insegnanti	5
bidelli	2
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

B-ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

CATEGORIA b1	ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE-ISTITUZIONALI	SCHEDA 2
SERVIZIO	Municipio. Corvino San Quirico, via Roma	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il municipio di Corvino san Quirico si trova in via Roma, nella parte collinare del territorio comunale.
È stato costruito agli inizi del novecento e si trova in discrete condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Municipio. Planimetria



Fotografia 5 Municipio



Fotografia 6 Municipio

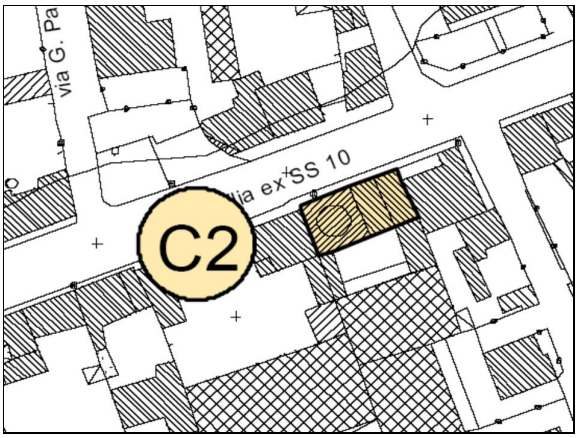
CATEGORIA b1	**ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE-ISTITUZIONALI**	**TABELLA 2**
SERVIZIO	**Municipio. Corvino Sam Quirico, via Roma**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
306	
PIANI FUORI TERRA	
2	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b1	ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE-ISTITUZIONALI	SCHEDA 3
SERVIZIO	Ufficio postale. Fumo, via Emilia (ex SS n. 10)	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'ufficio postale si trova a Fumo, affacciato sulla via Emilia (ex SS n. 10). L'edificio è stato costruito agli inizi del novecento e ristrutturato negli anni novanta.
L'ufficio postale si trova in buone condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Ufficio postale. Planimetria



Fotografia 7 Ufficio postale

CATEGORIA b1	**ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE-ISTITUZIONALI**	**TABELLA 3**
SERVIZIO	**Ufficio postale. Fumo, via Emilia (ex SS n. 10)**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
266	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b2	ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCHEDA 4
SERVIZIO	Santuario della Madonna di Caravaggio. Fumo, via Emilia (ex SS n. 10)	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'ambito comprende il Santuario della Madonna di Caravaggio, la canonica, l'oratorio e la casa di riposo parrocchiale.
Tutte le strutture si trovano in buone condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Santuario della Madonna di Caravaggio. Planimetria



Fotografia 8 Santuario della Madonna di Caravaggio



Fotografia 9 Bar esterno all'ambito parrocchiale



Fotografia 10 Santuario della Madonna di Caravaggio



Fotografia 11 Piazza del Santuario



Fotografia 12 Santuario della Madonna di Caravaggio



Fotografia 13 Bar esterno all'ambito parrocchiale



Fotografia 14 Oratorio



Fotografia 15 Canonica



Fotografia 16 Casa di riposo



Fotografia 17 Casa di riposo



Fotografia 18 Giardini della casa di riposo



Fotografia 19 Giardini della casa di riposo



Fotografia 20 Giardini della casa di riposo



Fotografia 21 Giardini della casa di riposo



Fotografia 22 Giardini della casa di riposo



Fotografia 23 Giardini della casa di riposo



Fotografia 24 Giardini della casa di riposo



Fotografia 25 Casa di riposo



Fotografia 26 Canonica



Fotografia 27 Canonica



Fotografia 28 Ex scuola dell'infanzia

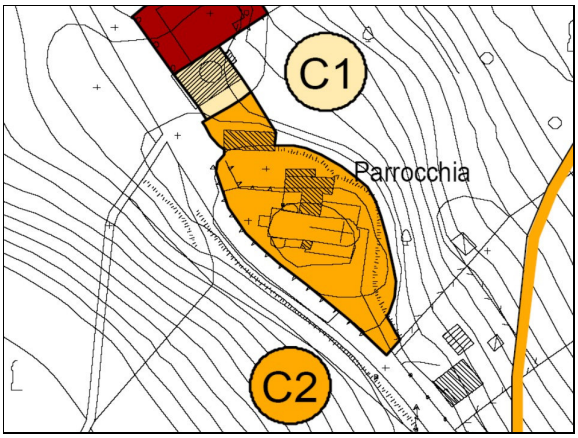
CATEGORIA b2	**ATTREZZATURE RELIGIOSE**	**TABELLA 4**
SERVIZIO	**Santuario della Madonna di Caravaggio. Fumo, via Emilia (ex SS n. 10)**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
11634	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	
sovracomunale	■
ACCESSIBILITA'	
ottima (ampia piazza e parcheggio)	

CATEGORIA b2	ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCHEDA 5
SERVIZIO	Chiesa di San Quirico. Corvino San Quirico, via Roma	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'ambito si trova a Corvino San Quirico, in via Roma, vicino al municipio.
Vi sono comprese la chiesa di San Quirico, la canonica e un edificio diroccato di proprietà parrocchiale.
La chiesa e la canonica si trovano in discrete condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Chiesa di San Quirico. Planimetria



Fotografia 29 Chiesa di San Quirico e canonica



Fotografia 30 Chiesa di San Quirico



Fotografia 31 Chiesa di San Quirico



Fotografia 32 Edificio parrocchiale diroccato

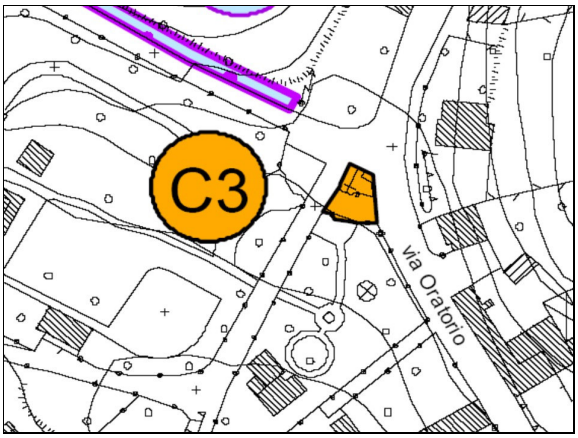
CATEGORIA b2	**ATTREZZATURE RELIGIOSE**	**TABELLA 5**
SERVIZIO	**Chiesa di San Quirico. Corvino San Quirico, via Roma**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
2367	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b2	ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCHEDA 6
SERVIZIO	Chiesetta della Madonna della Neve. Frazione Pola, via Oratorio	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La chiesetta si trova a frazione Pola, in via Oratorio, nella parte meridionale del territorio comunale.
Il piccolo edificio, di indubbio gusto e pregio architettonico, si trova in buone condizioni estetiche e strutturali.



Chiesetta della Madonna della Neve. Planimetria



Fotografia 33 Chiesetta della Madonna della Neve

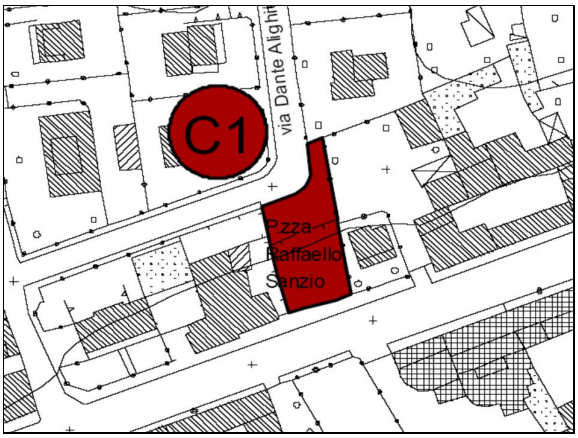
CATEGORIA b2	**ATTREZZATURE RELIGIOSE**	**TABELLA 6**
SERVIZIO	**Chiesetta della Madonna della Neve. Frazione Pola, via Oratorio**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE COPERTA (m²)	
104	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b4	ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO	SCHEDA 7
SERVIZIO	Piazza Raffaello Sanzio. Fumo, via Emilia (ex SS n. 10)	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La piazza si trova a Fumo, lungo la via Emilia.
È stata realizzata nell'ambito di un piano di lottizzazione residenziale che è ancora attualmente in corso.
La piazzetta, benché di piccole dimensioni, è ben organizzata e funzionale.



Piazza Raffaello Sanzio. Planimetria



Fotografia 34 Piazza Raffaello Sanzio



Fotografia 35 Piazza Raffaello Sanzio



Fotografia 36 Piazza Raffaello Sanzio



Fotografia 37 Piazza Raffaello Sanzio

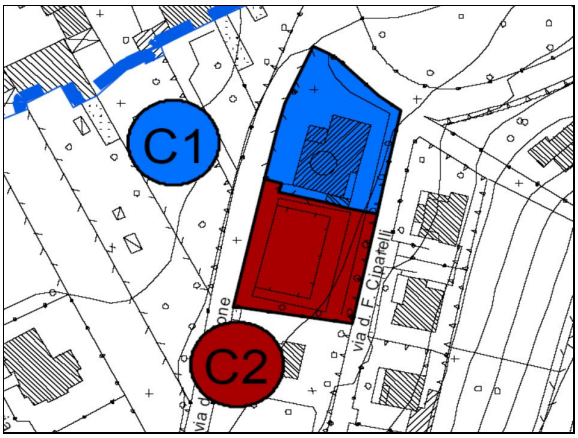
CATEGORIA b4	**ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO**	**TABELLA 7**
SERVIZIO	**Piazza Raffaello Sanzio. Fumo, via Emilia (ex SS n. 10)**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
592	
STATO DI CONSERVAZIONE DELLA PIAZZA	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
discreta	

CATEGORIA b4	ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO	SCHEDA 8
SERVIZIO	Piazza De Amicis. Fumo, via Don Luigi Orione	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta della piazza della scuola primaria e dell'ambulatorio comunale, capiente e ben attrezzata.



Piazza De Amicis. Planimetria



Fotografia 38 Piazza De Amicis

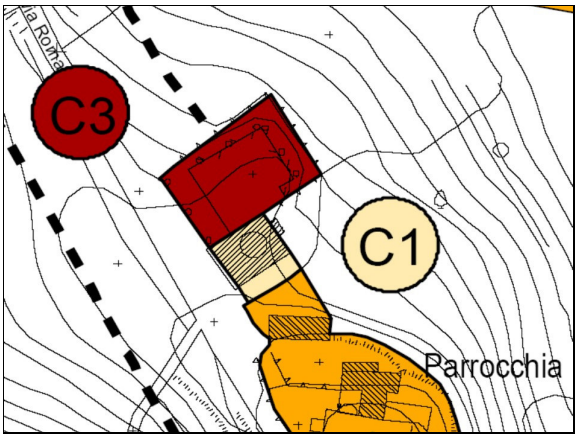
CATEGORIA b4	**ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO**	**TABELLA 8**
SERVIZIO	**Piazza De Amicis. Fumo, via Don Luigi Orione**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1095	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b4	ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO	SCHEDA 9
SERVIZIO	Piazza del Municipio. Corvino San Quirico, via Roma	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta della piazza del Municipio di Corvino San Quirico, capiente e ben attrezzata.



Piazza del Municipio. Planimetria.



Fotografia 39 Piazza del Municipio



Fotografia 40 Piazza del Municipio

CATEGORIA b4	**ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO**	**TABELLA 9**
SERVIZIO	**Piazza del Municipio. Corvino San Quirico, via Roma**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
860	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b5	ATTREZZATURE CIMITERIALI	SCHEDA 10
SERVIZIO	Cimitero comunale. Corvino San Quirico, via Roma	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il cimitero di Corvino San Quirico si trova in via Roma, lontano dal centro abitato.
Il PGT ne prevede l'ampliamento, per far fronte a eventuali futuri incrementi demografici del paese.



Cimitero di Corvino San Quirico. Planimetria



Fotografia 41 Cimitero di Corvino San Quirico



Fotografia 42 Cimitero di Corvino San Quirico



Fotografia 43 Cimitero di Corvino San Quirico



Fotografia 44 Cimitero di Corvino San Quirico



Fotografia 45 Cimitero di Corvino San Quirico



Fotografia 46 Cimitero di Corvino San Quirico



Fotografia 47 Cimitero di Corvino San Quirico

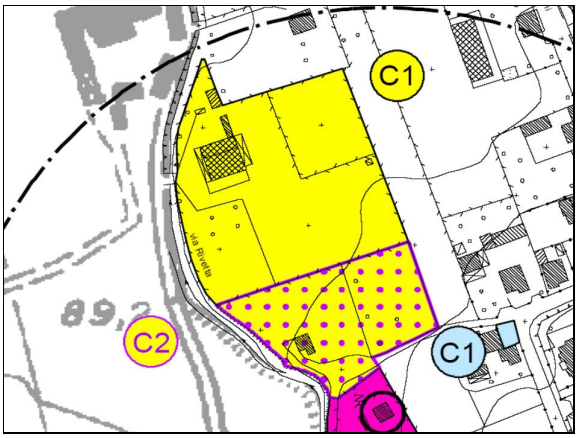
CATEGORIA b5	**ATTREZZATURE CIMITERIALI**	**TABELLA 10**
SERVIZIO	**Cimitero comunale. Corvino San Quirico, via Roma**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE COPERTA (m^2)	
4690	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b6	STRUTTURE POLIFUNZIONALI	SCHEDA 11
SERVIZIO	Centro polifunzionale. Fumo, Strada Rivetta	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La struttura comprende una sala polivalente e varie attrezzature sportive e ricreative (campo di calcio, sala da ballo, ecc.).
Vi si svolge l'annuale "festa in collina" agli inizi di agosto.
Il PGT prevede l'ampliamento del centro polifunzionale verso sud.



Centro polifunzionale. Planimetria



Fotografia 48 Centro polifunzionale



Fotografia 49 Centro polifunzionale



Fotografia 50 Centro polifunzionale



Fotografia 51 Centro polifunzionale



Fotografia 52 Strutture sportive del centro



Fotografia 53 Strutture sportive del centro



Fotografia 54 Campo di calcio



Fotografia 55 Parcheggio

CATEGORIA b6	**STRUTTURE POLIFUNZIONALI**	**TABELLA 11**
SERVIZIO	**Centro polifunzionale. Fumo, Strada Rivetta**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
8896	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	
sovracomunale	■
ACCESSIBILITA'	
buona	

C: VERDE PUBBLICO, ATTREZZATO E SPORTIVO

CATEGORIA c1	ATTREZZATURE SPORTIVE	SCHEDA 12
SERVIZIO	Centro sportivo comunale Don Orione. Fumo, via Canonico Perduca	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il centro sportivo Don Orione si trova a Fumo, appena oltre la ferrovia.
Sono necessari lavori di risistemazione che riportino il centro sportivo all'antico splendore.



Centro sportivo Don Orione. Planimetria



Fotografia 56 Centro sportivo Don Orione



Fotografia 57 Centro sportivo Don Orione



Fotografia 58 Centro sportivo Don Orione



Fotografia 59 Centro sportivo Don Orione



Fotografia 60 Centro sportivo Don Orione

CATEGORIA c1	**ATTREZZATURE SPORTIVE**	**TABELLA 12**
SERVIZIO	**Centro sportivo comunale Don Orione. Fumo, via Canonico Perduca**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
8289	
STATO DI CONSERVAZIONE	
discreto	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA c3	VERDE URBANO	SCHEDA 13
SERVIZIO	Verde urbano. Fumo, via Lavaggini	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di un'area di cessione nell'ambito di un piano di lottizzazione residenziale attualmente in corso.
È prevista la realizzazione di una strada che proseguirà verso est fino a sbucare in via Emilia, come indicato negli elaborati cartografici del PGT.



Verde urbano. Planimetria.



Fotografia 61 Verde urbano



Fotografia 62 Verde urbano



Fotografia 63 Verde urbano

CATEGORIA c3	**VERDE URBANO**	**TABELLA 13**
SERVIZIO	**Verde urbano. Fumo, via Lavaggini**	

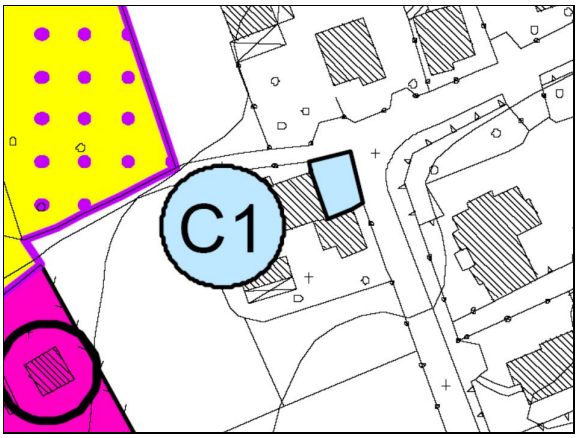
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1755	
STATO DI CONSERVAZIONE	
in allestimento	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
discreta	

D-PARCHEGGI

CATEGORIA d	PARCHEGGI	SCHEDA 14
SERVIZIO	Parcheggio. Fumo, via Don Luigi Orione/via Marconi	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il parcheggio si trova all'incrocio tra via Don Orione e via Marconi. Nonostante le piccole dimensioni, si trova in una posizione corretta e funzionale alle esigenze dei residenti.



Parcheggio. Planimetria



Fotografia 64 Parcheggio

CATEGORIA d	**PARCHEGGI**	**TABELLA 14**
SERVIZIO	**Parcheggio. Fumo, via Don Luigi Orione/via Marconi**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
99	
STATO DI CONSERVAZIONE	
discreto	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
discreta	

P-SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE PUBBLICO

CATEGORIA p1	MANEGGIO	SCHEDA 15
SERVIZIO	Maneggio dei cavalli. Fumo, via Lavaggini	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il maneggio dei cavalli si trova a Fumo, in via Lavaggini, oltre la ferrovia.
L'attività funziona bene e fornisce un eccellente servizio di tipo sportivo alla collettività.



Maneggio dei cavalli. Planimetria



Fotografia 65 Maneggio dei cavalli



Fotografia 66 Maneggio dei cavalli



Fotografia 67 Maneggio dei cavalli



Fotografia 68 Maneggio dei cavalli



Fotografia 69 Maneggio dei cavalli



Fotografia 70 Maneggio dei cavalli



Fotografia 71 Maneggio dei cavalli

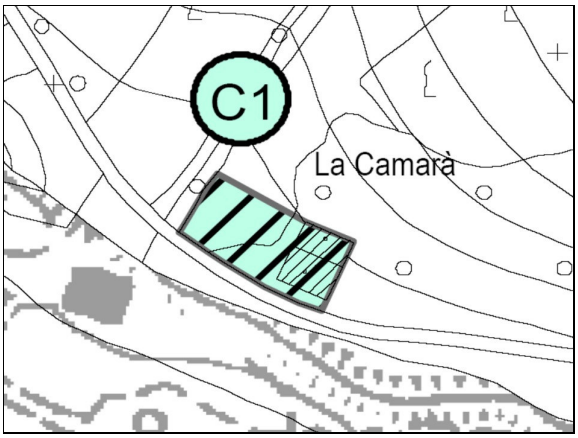
CATEGORIA p1	**MANEGGIO**	**TABELLA 15**
SERVIZIO	**Maneggio dei cavalli. Fumo, via Lavaggini**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
11642	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	
privata di uso pubblico	■
BACINO D'UTENZA	
comunale	
sovracomunale	■
ACCESSIBILITA'	
discreta	

CATEGORIA p2	STRUTTURE SOCIO-RICREATIVE	SCHEDA 16
SERVIZIO	La Camarà. Corvino San Quirico, Località Camarà	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Alla Camarà scorrono le acque sulfuree, tanto sgradevoli all'olfatto quando corroboranti e salutari per l'organismo.
Un tempo sede della tradizionale Festa dell'Unità, la struttura si trova oggi in stato di degrado e andrebbe ristrutturata e ampliata con destinazione ricreativa e sociale.



La Camarà. Planimetria



Fotografia 72 La Camarà



Fotografia 73 La Camarà



Fotografia 74 La Camarà



Fotografia 75 La Camarà



Fotografia 76 La Camarà



Fotografia 77 La Camarà



Fotografia 78 La Camarà



Fotografia 79 La Camarà



Fotografia 80 La Camarà

CATEGORIA p2	**STRUTTURE SOCIO-RICREATIVE**	**TABELLA 16**
SERVIZIO	**La Camarà. Corvino San Quirico, Località Camarà**	

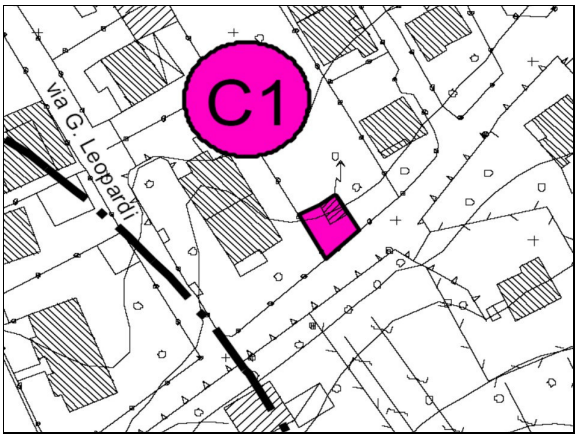
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
883	
STATO DI CONSERVAZIONE	
sufficiente	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	
privata di uso pubblico	■
BACINO D'UTENZA	
comunale	
sovracomunale	■
ACCESSIBILITA'	
discreta	

T- SERVIZI TECNOLOGICI

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 17
SERVIZIO	Cabina elettrica. Fumo, via Don Luigi Orione	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La cabina elettrica si trova a Fumo, in via Don Luigi Orione.



Cabina elettrica. Planimetria



Fotografia 81 Cabina elettrica

CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 17**
SERVIZIO	**Cabina elettrica. Fumo, via Don Luigi Orione**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
88	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
discreta	

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 18
SERVIZIO	Depuratore. Fumo, via Lavaggini	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il depuratore si trova a Fumo, in via Lavaggini.
L'impianto si trova in buono stato di funzionamento.
Il PGT ne prevede l'ampliamento, in vista di eventuali espansioni future della città.



Depuratore. Planimetria



Fotografia 82 Depuratore



Fotografia 83 Depuratore

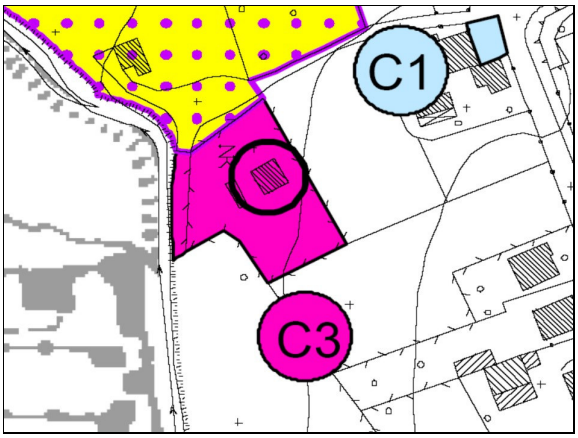
CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 18**
SERVIZIO	**Depuratore. Fumo, via Lavaggini**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1174	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 19
SERVIZIO	Acquedotto e antenna telefonica. Fumo, via Don Luigi Orione	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'ambito è occupato da un pozzo dell'acquedotto e dalle strutture connesse.
È inoltre presente un'antenna telefonica Telecom-Vodafone.



Acquedotto e antenna telefonica. Planimetria



Fotografia 84 Acquedotto e antenna telefonica



Fotografia 85 Acquedotto e antenna telefonica



Fotografia 86 Acquedotto e antenna telefonica

CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 19**
SERVIZIO	**Acquedotto e antenna telefonica. Fumo, via don Luigi Orione**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1385	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA t2	SERVIZI ECOLOGICI	SCHEDA 20
SERVIZIO	Piazzola ecologica. Fumo, via Lavaggini	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La piazzola ecologica si trova a Fumo, in via Lavaggini, accanto all'impianto di depurazione.
Il PGT prevede l'ampliamento della piazzola, in vista di probabili espansioni future del nucleo urbano.



Piazzola ecologica. Planimetria



Fotografia 87 Piazzola ecologica

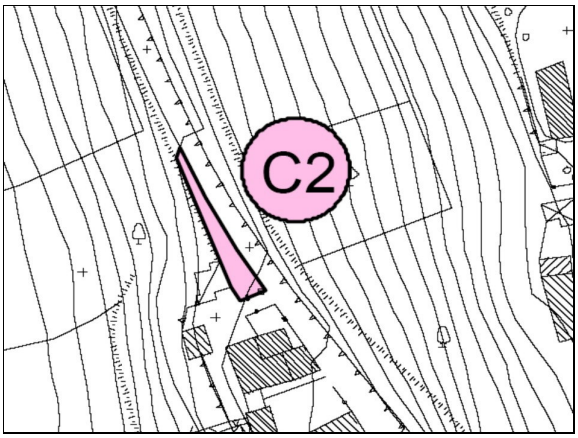
CATEGORIA t2	**SERVIZI ECOLOGICI**	**TABELLA 20**
SERVIZIO	**Piazzola ecologica. Fumo, via Lavaggini**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
405	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA t2	SERVIZI ECOLOGICI	SCHEDA 21
SERVIZIO	Area adibita a cassonetti dei rifiuti. Corvino San Quirico, via Roma	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'area si trova in via Roma. I cassonetti dei rifiuti servono i soli abitanti del piccolo centro abitato di Corvino San Quirico.



Area adibita a cassonetti dei rifiuti. Planimetria



Fotografia 88 Area adibita a cassonetti dei rifiuti

CATEGORIA t2	**SERVIZI ECOLOGICI**	**TABELLA 21**
SERVIZIO	**Area adibita a cassonetti dei rifiuti. Corvino San Quirico, via Roma**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
150	
STATO DI CONSERVAZIONE	
sufficiente	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

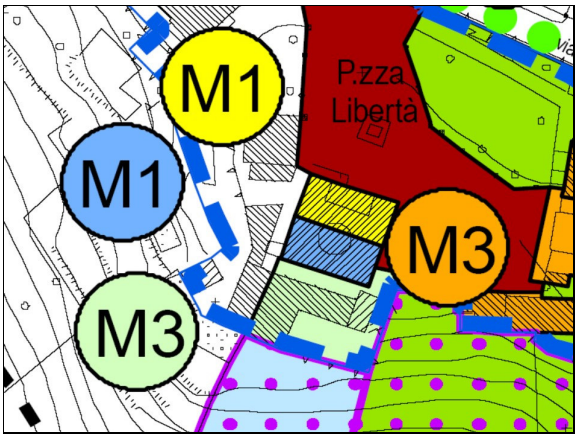
MORNICO LOSANA

A-ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO

CATEGORIA a1	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE	SCHEDA 22
SERVIZIO	Scuola dell'infanzia. Mornico Losana, piazza Libertà	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La scuola dell'infanzia occupa metà del piano terra della struttura del municipio.
L'edificio si trova in buone condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Scuola dell'infanzia. Planimetria



Fotografia 89 Scuola dell'infanzia



Fotografia 90 Scuola dell'infanzia



Fotografia 91 Scuola dell'infanzia

CATEGORIA a1	**ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE**	**TABELLA 22**
SERVIZIO	**Scuola dell'infanzia. Mornico Losana, piazza Libertà**	

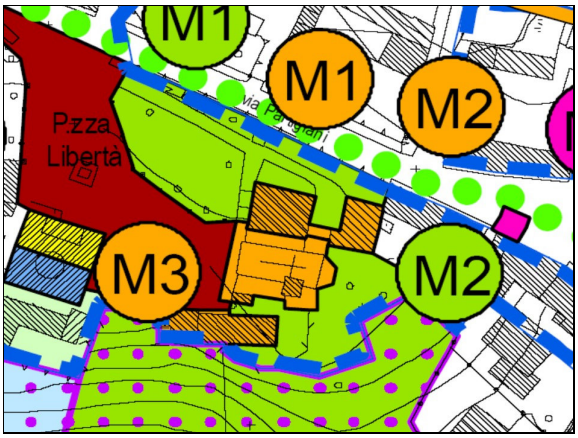
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE COPERTA (m²)	
186	
PIANI FUORI TERRA	
2 (la scuola si trova al piano terra)	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
Ottima accessibilità da piazza Libertà	

B-ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

CATEGORIA b2	ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCHEDA 23
SERVIZIO	Chiesa dei Santi Cosma e Damiano. Mornico Losana, piazza Libertà	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La chiesa di Mornico Losana si trova in piazza Libertà. L'edificio ha un grande valore storico e monumentale.



Chiesa dei Santi Cosma e Damiano. Planimetria



Fotografia 92 Chiesa dei Santi Cosma e Damiano



Fotografia 93 Chiesa dei Santi Cosma e Damiano



Fotografia 94 Chiesa dei Santi Cosma e Damiano

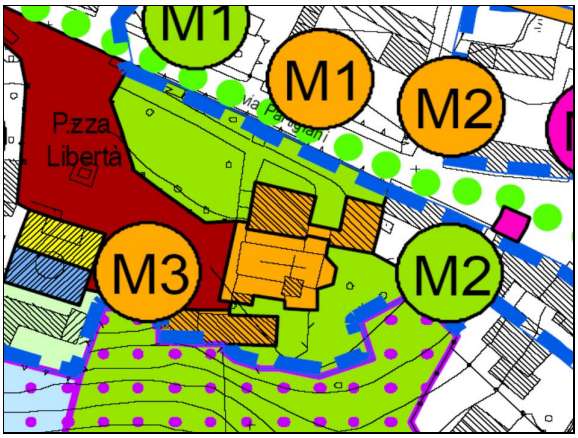
CATEGORIA b2	**ATTREZZATURE RELIGIOSE**	**TABELLA 23**
SERVIZIO	**Chiesa dei Santi Cosma e Damiano. Mornico Losana, piazza Libertà**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE COPERTA (m²)	
457	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
Ottima (piazza Libertà)	

CATEGORIA b2	ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCHEDA 24
SERVIZIO	Canonica. Mornico Losana, piazza Libertà	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La canonica è un edificio di tre piani fuori terra che si trova in piazza Libertà, accanto alla chiesa dedicata ai Santi Cosma e Damiano. L'edificio, oltre ad essere estraneo al pregevole contesto storico ed architettonico che lo circonda, si trova in cattive condizioni dal punto di vista estetico e delle finiture.



Canonica. Planimetria



Fotografia 95 Canonica



Fotografia 96 Canonica



Fotografia 97 Canonica



Fotografia 98 Canonica

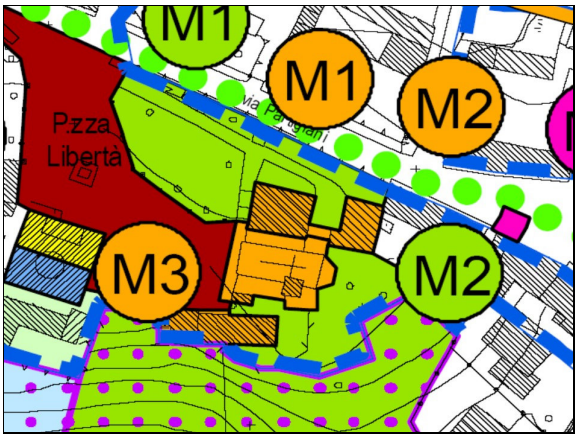
CATEGORIA b2	**ATTREZZATURE RELIGIOSE**	**TABELLA 24**
SERVIZIO	**Canonica. Mornico Losana, piazza Libertà**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE COPERTA (m²)	
323	
STATO DI CONSERVAZIONE	
sufficiente	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
ottima (piazza Libertà)	

CATEGORIA b2	ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCHEDA 25
SERVIZIO	Oratorio (ex scuola di infanzia). Mornico Losana, piazza Libertà	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'edificio, di origine storica e di due piani fuori terra, era un tempo occupato dalla scuola di infanzia parrocchiale.
Ora è adibito ad oratorio e ad alloggi sociali della parrocchia.
Si trova in discrete condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Oratorio (ex scuola di infanzia). Planimetria



Fotografia 99 Oratorio parrocchiale



Fotografia 100 Oratorio parrocchiale



Fotografia 101 Oratorio parrocchiale



Fotografia 102 Oratorio parrocchiale



Fotografia 103 Oratorio parrocchiale



Fotografia 104 Oratorio parrocchiale



Fotografia 105 Oratorio parrocchiale

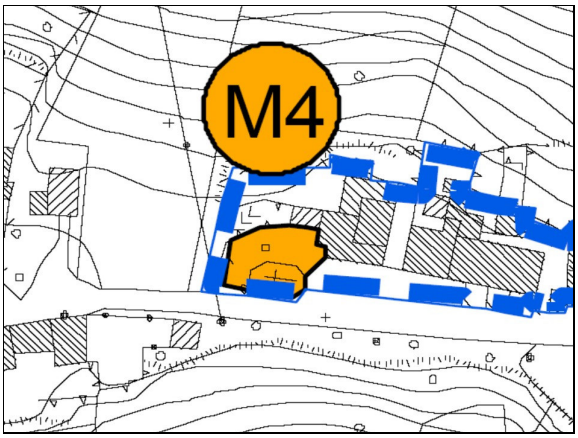
CATEGORIA b2	**ATTREZZATURE RELIGIOSE**	**TABELLA 25**
SERVIZIO	**Oratorio (ex scuola di infanzia). Mornico Losana, piazza Libertà**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE COPERTA (m²)	
251	
STATO DI CONSERVAZIONE	
discreto	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
ottima (piazza Libertà)	

CATEGORIA b2	ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCHEDA 26
SERVIZIO	Chiesetta di San Rocco. Mornico Losana, via San Rocco	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La chiesetta di San Rocco, edificio monumentale di pregevole fattura, si trova sulla via omonima, staccato dalla fila di abitazioni che fronteggia.



Chiesetta di San Rocco. Planimetria



Fotografia 106 Chiesetta di San Rocco



Fotografia 107 Chiesetta di San Rocco

CATEGORIA b2	**ATTREZZATURE RELIGIOSE**	**TABELLA 26**
SERVIZIO	**Chiesetta di San Rocco. Mornico Losana, via San Rocco**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE COPERTA (m²)	
205	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b3	ATTREZZATURE SOCIO-ASSISTENZIALI-SANITARIE	SCHEDA 27
SERVIZIO	Comunità protetta. Mornico Losana, via Martiri	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di un centro di assistenza e recupero per anziani, in via Martiri.
L'edificio si trova in buone condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Comunità protetta. Planimetria



Fotografia 108 Comunità protetta



Fotografia 109 Comunità protetta

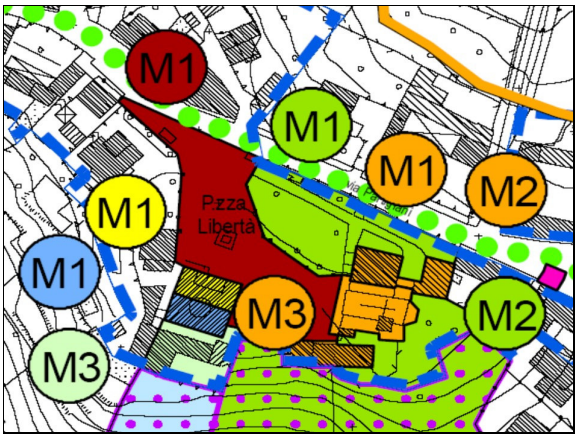
CATEGORIA b3	**ATTREZZATURE SOCIO-ASSISTENZIALI-SANITARIE**	**TABELLA 27**
SERVIZIO	**Comunità protetta. Mornico Losana, via Martiri**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE AMBITO (m²)	
1683	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b4	ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO	SCHEDA 28
SERVIZIO	Piazza Libertà. Mornico Losana	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta della piazza centrale di Mornico Losana, dove si trovano la chiesa dedicata ai Santi Cosma e Damiano, l'oratorio, la canonica, il municipio, la scuola di infanzia e gli altri servizi pubblici essenziali (farmacia, ambulatorio medico, ecc.
Al centro della piazza, vasta e funzionale, si trova il monumento ai caduti della seconda guerra mondiale.



Piazza Libertà. Planimetria



Fotografia 110 Piazza Libertà



Fotografia 111 Piazza Libertà

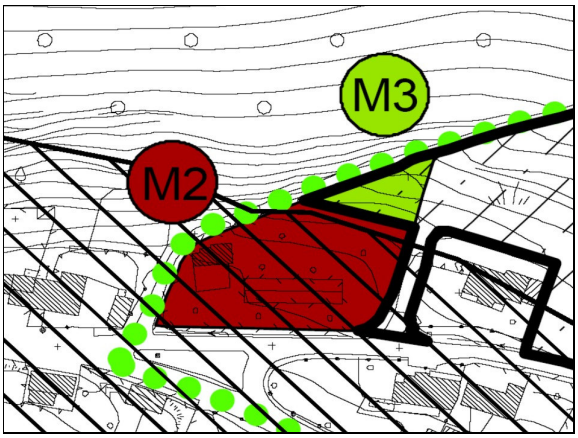
CATEGORIA b4	**ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO**	**TABELLA 28**
SERVIZIO	**Piazza Libertà. Mornico Losana**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE DELLA PIAZZA (m^2)	
2201	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b4	ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO	SCHEDA 29
SERVIZIO	Sede Pro Loco e parco giochi. Losana, Strada Provinciale n. 46	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La sede della Pro Loco e il parchetto si trovano a frazione Losana. La struttura è costituita dal campo bocce e dai giochi per i bambini.



Sede Pro Loco e parco giochi. Planimetria



Fotografia 112 Parco giochi



Fotografia 113 Sede Pro Loco



Fotografia 114 Sede Pro Loco



Fotografia 115 Parco giochi



Fotografia 116 Parco giochi



Fotografia 117 Parco giochi

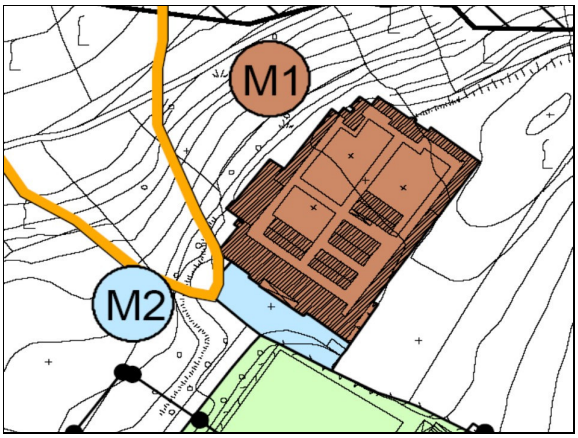
CATEGORIA b4	**ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO**	**TABELLA 29**
SERVIZIO	**Sede Pro Loco e parco giochi. Losana, Strada Provinciale n. 46**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE DELL'AMBITO (m²)	
2225	
STATO DI CONSERVAZIONE	
discreto	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
discreta	

CATEGORIA b5	ATTREZZATURE CIMITERIALI	SCHEDA 30
SERVIZIO	Cimitero comunale. Mornico Losana, via Martiri	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il cimitero comunale si trova a Mornico Losana, in via Martiri.
È sufficientemente dimensionato per sostenere gli insediamenti esistenti e quelli previsti dal PGT.
È dotato di ampio e accessibile parcheggio, situato di fronte all'ingresso.



Cimitero comunale. Planimetria



Fotografia 118 Vialetto di ingresso al cimitero



Fotografia 119 Vialetto di ingresso al cimitero



Fotografia 120 Cimitero comunale



Fotografia 121 Cimitero comunale



Fotografia 122 Cimitero comunale



Fotografia 123 Cimitero comunale



Fotografia 124 Cimitero comunale



Fotografia 125 Cimitero comunale

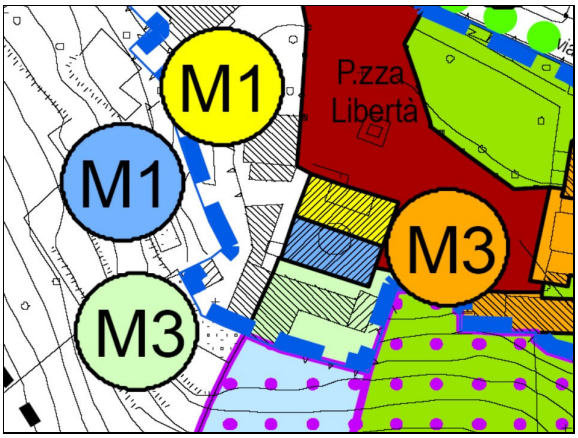
CATEGORIA b5	**ATTREZZATURE CIMITERIALI**	**TABELLA 30**
SERVIZIO	**Cimitero comunale. Mornico Losana, via Martiri**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE DELL'AMBITO (m^2)	
3813	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
Buona (viale di ingresso da via Martiri e ampio parcheggio)	

CATEGORIA b6	STRUTTURA MULTIFUNZIONALE	SCHEDA 31
SERVIZIO	Municipio. Mornico Losana, piazza Libertà	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il municipio si trova al primo piano dell'edificio.
Al piano terra si trovano: la scuola dell'infanzia, l'ufficio postale, l'ambulatorio e la farmacia.
L'edificio, di due piani fuori terra, si trova in buone condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Municipio. Planimetria



Fotografia 126 Municipio



Fotografia 127 Municipio



Fotografia 128 Municipio

CATEGORIA b6	**STRUTTURA MULTIFUNZIONALE**	**TABELLA 31**
SERVIZIO	**Municipio. Mornico Losana, piazza Libertà**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE COPERTA (m²)	
384	
PIANI FUORI TERRA	
2 (il municipio si trova al primo piano)	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
ottima (piazza Libertà)	

C: VERDE PUBBLICO, ATTREZZATO E SPORTIVO

CATEGORIA c1	ATTREZZATURE SPORTIVE	SCHEDA 32
SERVIZIO	Piscina comunale. Mornico Losana, via Roma	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La piscina comunale si trova a Mornico Losana, in via Roma. Si tratta di uno dei servizi di maggiore attrattiva del paese.
Il PGT prevede l'ampliamento del parcheggio antistante la piscina, in vista di un aumento dell'utenza.



Piscina comunale. Planimetria



Fotografia 129 Piscina comunale



Fotografia 130 Piscina comunale



Fotografia 131 Piscina comunale



Fotografia 132 Piscina comunale



Fotografia 133 Piscina comunale



Fotografia 134 Piscina comunale

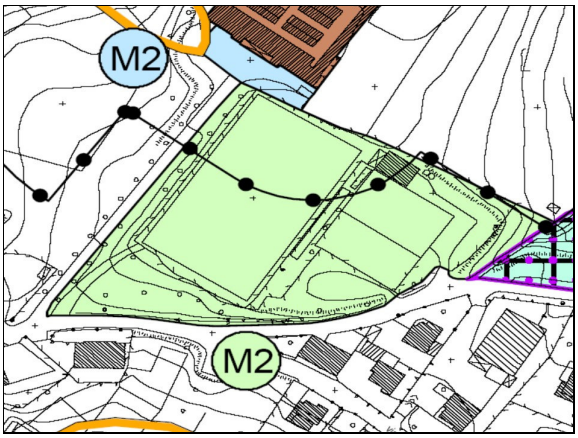
CATEGORIA c1	**ATTREZZATURE SPORTIVE**	**TABELLA 32**
SERVIZIO	**Piscina comunale. Mornico Losana, via Roma**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE DELL'AMBITO (m²)	
1341	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona (parcheggio esistente e previsto)	

CATEGORIA c1	ATTREZZATURE SPORTIVE	SCHEDA 33
SERVIZIO	Centro sportivo comunale. Mornico Losana, via Martiri	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il centro sportivo comunale si trova a Mornico Losana, in via Martiri.
Esso è costituito dal campo di calcio e da una tensostruttura coperta (tendone) adibita a campo di basket e di calcetto.
L'attrezzatura sportiva necessità di una ristrutturazione.



Centro sportivo comunale. Planimetria.



Fotografia 135 Centro sportivo comunale: campo di calcio



Fotografia 136 Centro sportivo comunale: campo di calcio



Fotografia 137 Centro sportivo comunale: tendone coperto



Fotografia 138 Centro sportivo comunale: tendone coperto



Fotografia 139 Centro sportivo comunale: tendone coperto

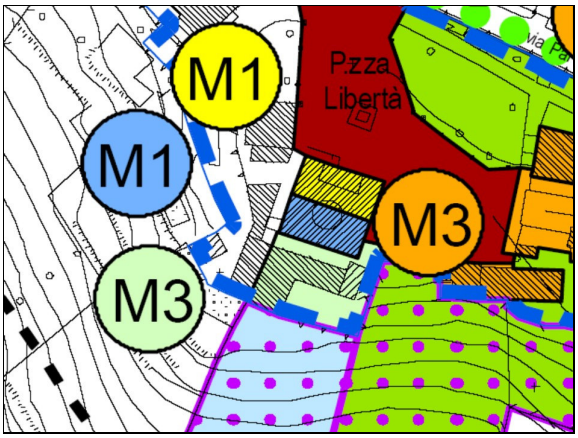
CATEGORIA c1	**ATTREZZATURE SPORTIVE**	**TABELLA 33**
SERVIZIO	**Centro sportivo comunale. Mornico Losana, via Martiri**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE DELL'AMBITO (m^2)	
11371	
STATO DI CONSERVAZIONE	
sufficiente	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA c1	ATTREZZATURE SPORTIVE	SCHEDA 34
SERVIZIO	Palestra. Mornico Losana, piazza Libertà	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La palestra e il garage dello scuolabus si trovano nella struttura retrostante rispetto a quella del municipio.
Gli edifici si trovano in buone condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Palestra e garage scuolabus. Planimetria.



Fotografia 140 Palestra e garage scuolabus



Fotografia 141 Palestra e garage scuolabus

CATEGORIA c1	**ATTREZZATURE SPORTIVE**	**TABELLA 34**
SERVIZIO	**Palestra. Mornico Losana, piazza Libertà**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE DELL'AMBITO (m²)	
532	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
ottima (piazza Libertà)	

CATEGORIA c2	VERDE NATURALE E ATTREZZATO	SCHEDA 35
SERVIZIO	Verde attrezzato. Mornico Losana, piazza Libertà	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di due aree destinate a verde attrezzato (alberature, panchine e giochi per i bambini) in piazza Libertà, nel cuore di Mornico Losana.



Verde attrezzato. Planimetria.



Fotografia 142 Verde attrezzato



Fotografia 143 Verde attrezzato



Fotografia 144 Verde attrezzato

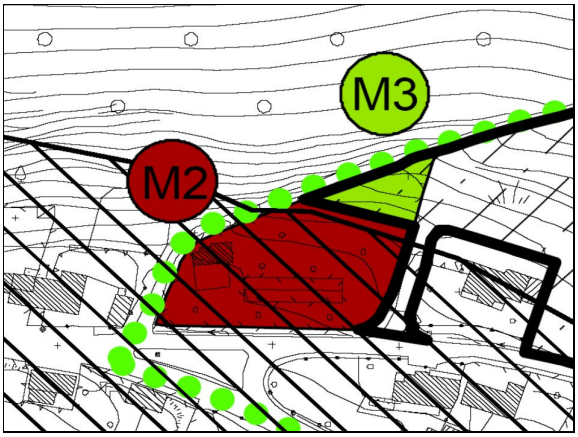
CATEGORIA c2	**VERDE NATURALE E ATTREZZATO**	**TABELLA 35**
SERVIZIO	**Verde attrezzato. Mornico Losana, piazza Libertà**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE DEI PARCHI (m²)	
2121	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
ottima (piazza Libertà)	

CATEGORIA c2	VERDE NATURALE E ATTREZZATO	SCHEDA 36
SERVIZIO	Verde attrezzato. Frazione Losana, Strada Provinciale n. 46	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di un'area prevista come cessione pubblica all'interno di un piano di lottizzazione residenziale a frazione Losana.
L'area è attualmente occupata da vegetazione spontanea ma sarà presto arredata dal comune.



Aiuola urbana. Planimetria.



Fotografia 145 Area da destinare a verde attrezzato

CATEGORIA c2	**VERDE NATURALE E ATTREZZATO**	**TABELLA 36**
SERVIZIO	**Verde attrezzato. Frazione Losana, Strada Provinciale n. 46**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE DELL'AMBITO (m²)	
398	
STATO DI CONSERVAZIONE	
in fase di allestimento	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
sufficiente	

D-PARCHEGGI

CATEGORIA d	**PARCHEGGI**	**SCHEDA 37**
SERVIZIO	**Parcheggi piscina comunale. Mornico Losana, via Roma**	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La piscina comunale è dotata di due parcheggi, posti ai due lati di via Roma.
Il PGT ne prevede l'ampliamento, in virtù della sempre maggiore utenza della piscina comunale.



Parcheggi della piscina comunale. Planimetria



Fotografia 146 Parcheggio della piscina comunale



Fotografia 147 Parcheggio della piscina comunale

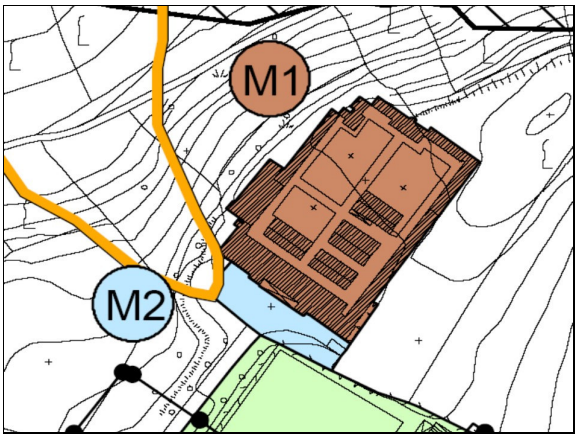
CATEGORIA d	**PARCHEGGI**	**TABELLA 37**
SERVIZIO	**Parcheggi piscina comunale. Mornico Losana, via Roma**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE TOTALE DEI PARCHEGGI (m²)	
863	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA d	PARCHEGGI	SCHEDA 38
SERVIZIO	Parcheggio cimitero comunale. Mornico Losana, via Martiri	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il cimitero comunale, situato a Mornico Losana in via Martiri, è dotato di ampio e comodo parcheggio, situato di fronte al portale di ingresso alla fine del suggestivo viale alberato che conduce all'entrata.



Parcheggio del cimitero comunale. Planimetria



Fotografia 148 Parcheggio del cimitero comunale



Fotografia 149 Parcheggio del cimitero comunale

CATEGORIA d	**PARCHEGGI**	**TABELLA 38**
SERVIZIO	**Parcheggio cimitero comunale. Mornico Losana, via Martiri**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
604	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona (davanti all'ingresso, alla fine del viale alberato)	

T- SERVIZI TECNOLOGICI

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 39
SERVIZIO	Pesa pubblica. Mornico Losana, via Partigiani	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La pesa pubblica storica di Mornico Losana si trova in via Partigiani, a due passi da piazza Libertà.



Pesa pubblica di Mornico Losana. Planimetria



Fotografia 150 Pesa pubblica di Mornico Losana

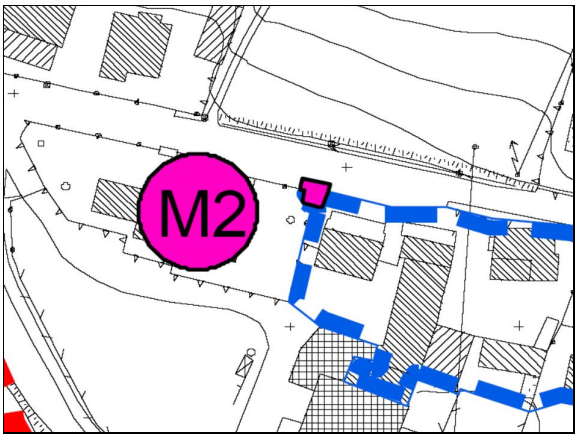
CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 39**
SERVIZIO	**Pesa pubblica. Mornico Losana, via Partigiani**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
48	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 40
SERVIZIO	Pesa pubblica. Frazione Losana, Strada Provinciale n. 46	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

È stata recentemente costruita la pesa pubblica di Losana, che serve la frazione.



Pesa pubblica di frazione Losana. Planimetria



Fotografia 151 Pesa pubblica di frazione Losana

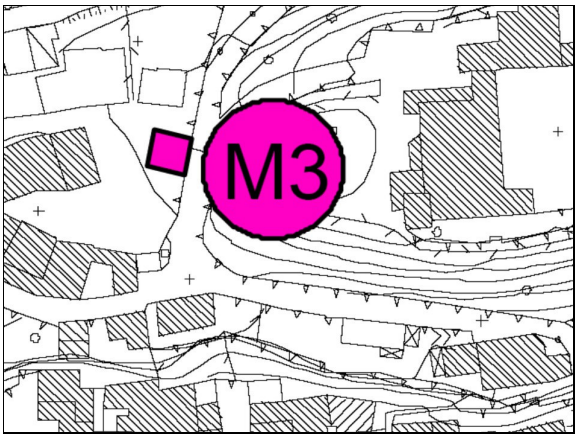
CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 40**
SERVIZIO	**Pesa pubblica. Frazione Losana, Strada Provinciale n. 46**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
28	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 41
SERVIZIO	Serbatoio dell'acquedotto. Mornico Losana, via Marconi	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il serbatoio dell'acquedotto, gestito dall'ente gestore della rete dell'acquedotto, si trova a Mornico Losana, in via Marconi, accanto al castello.
Non sono presenti pozzi dell'acquedotto ma solo strutture di servizio alla rete.



Serbatoio dell'acquedotto. Planimetria



Fotografia 152 Serbatoio dell'acquedotto

CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 41**
SERVIZIO	**Serbatoio dell'acquedotto. Mornico Losana, via Marconi**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
49	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

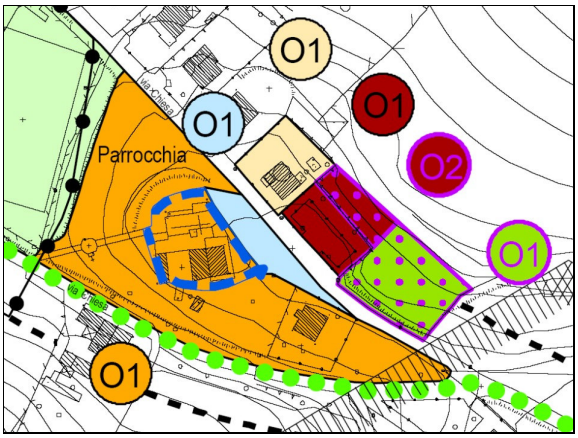
OLIVA GESSI

B-ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

CATEGORIA b1	ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE-ISTITUZIONALI	SCHEDA 42
SERVIZIO	Municipio. Oliva Gessi, via Chiesa	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il municipio di Oliva Gessi nasce da un edificio di impianto storico, che però è stato in tempi relativamente recenti abbattuto e ricostruito.
L'edificio attuale, di due piani fuori terra, si trova in buone condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Municipio. Planimetria



Fotografia 153 Municipio



Fotografia 154 Municipio

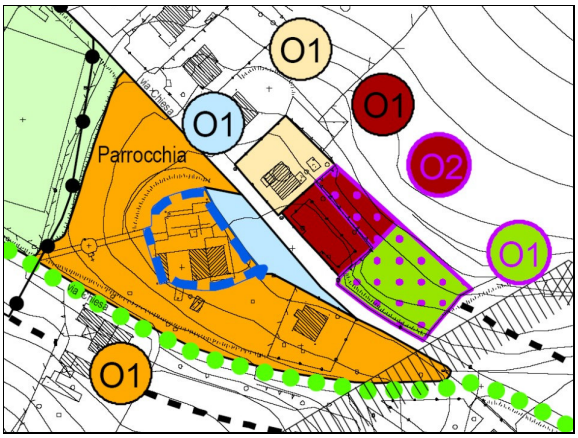
CATEGORIA b1	**ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE-ISTITUZIONALI**	**TABELLA 42**
SERVIZIO	**Municipio. Oliva Gessi, via Chiesa**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
828	
PIANI FUORI TERRA	
2	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b2	ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCHEDA 43
SERVIZIO	Chiesa di San Martino. Oliva Gessi, via Chiesa	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'ambito comprende la chiesa di San Martino (monumento di notevole importanza storica e architettonica), la canonica e il circolo parrocchiale.
La chiesa si trova in ottime condizioni.
La canonica e il circolo parrocchiale si trovano in discrete condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Chiesa di San Martino. Planimetria



Fotografia 155 Scalinata di ingresso alla chiesa



Fotografia 156 Scalinata di ingresso alla chiesa



Fotografia 157 Scalinata di ingresso alla chiesa



Fotografia 158 Chiesa di San Martino



Fotografia 159 Cappelletta



Fotografia 160 Chiesa di San Martino



Fotografia 161 Canonica



Fotografia 162 Canonica



Fotografia 163 Circolo parrocchiale



Fotografia 164 Circolo parrocchiale



Fotografia 165 Circolo parrocchiale

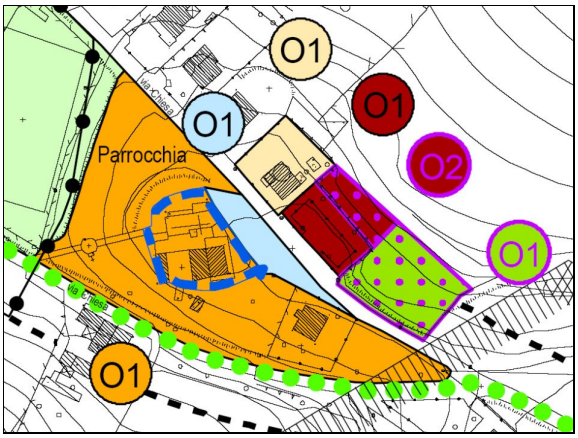
CATEGORIA b2	**ATTREZZATURE RELIGIOSE**	**TABELLA 43**
SERVIZIO	**Chiesa di San Martino. Oliva Gessi, via Chiesa**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
7714	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b4	ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO	SCHEDA 44
SERVIZIO	Piazza del Municipio. Oliva Gessi, via Chiesa	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La piazza si trova a Oliva Gessi, accanto al Municipio.
Il PGT ne propone l'ampliamento, in posizione retrostante.



Piazza del Municipio. Planimetria



Fotografia 166 Piazza del Municipio



Fotografia 167 Piazza del Municipio

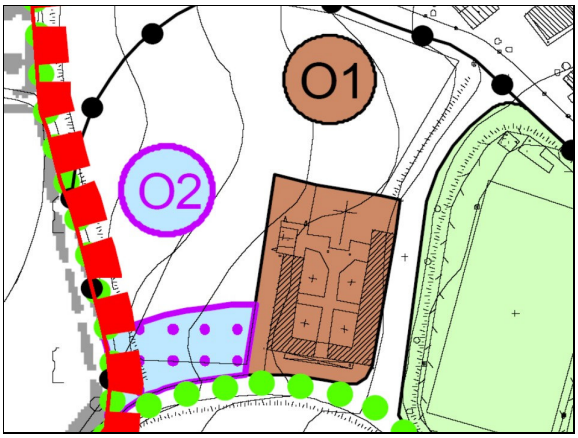
CATEGORIA b4	**ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO**	**TABELLA 44**
SERVIZIO	**Piazza del Municipio. Oliva Gessi, via Chiesa**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
645	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b5	ATTREZZATURE CIMITERIALI	SCHEDA 45
SERVIZIO	Cimitero comunale. Oliva Gessi, via Chiesa	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il cimitero di Oliva Gessi si trova vicino al centro abitato, accanto al centro sportivo.
Il PGT prevede la realizzazione di un parcheggio accanto al cimitero, lungo via Chiesa.



Cimitero di Oliva gessi. Planimetria



Fotografia 168 Cimitero di Oliva Gessi



Fotografia 169 Cimitero di Oliva Gessi



Fotografia 170 Cimitero di Oliva Gessi



Fotografia 171 Cimitero di Oliva Gessi



Fotografia 172 Cimitero di Oliva Gessi

CATEGORIA b5	**ATTREZZATURE CIMITERIALI**	**TABELLA 45**
SERVIZIO	**Cimitero comunale. Oliva Gessi, via Chiesa**	

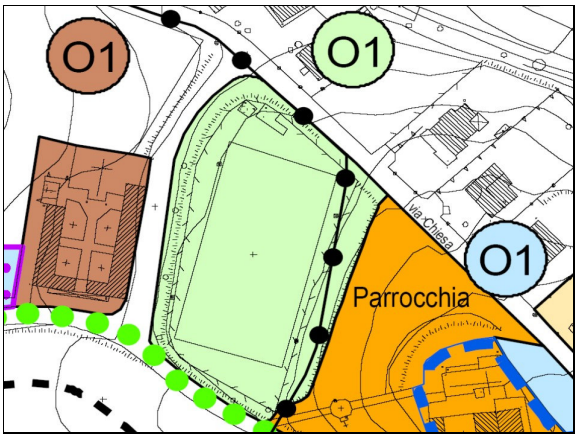
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1884	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

C: VERDE PUBBLICO, ATTREZZATO E SPORTIVO

CATEGORIA c1	ATTREZZATURE SPORTIVE	SCHEDA 46
SERVIZIO	Centro sportivo comunale. Oliva Gessi, via Chiesa	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il centro sportivo (campo di calcio con relative tribune e spogliatoi) si trova nel centro abitato di Oliva Gessi, ed è in discrete condizioni di manutenzione.
Si tratta dell'unica attrezzatura sportiva del comune.



Centro sportivo comunale. Planimetria



Fotografia 173 Centro sportivo comunale



Fotografia 174 Centro sportivo comunale



Fotografia 175 Centro sportivo comunale

CATEGORIA c1	**ATTREZZATURE SPORTIVE**	**TABELLA 46**
SERVIZIO	**Centro sportivo comunale. Oliva Gessi, via Chiesa**	

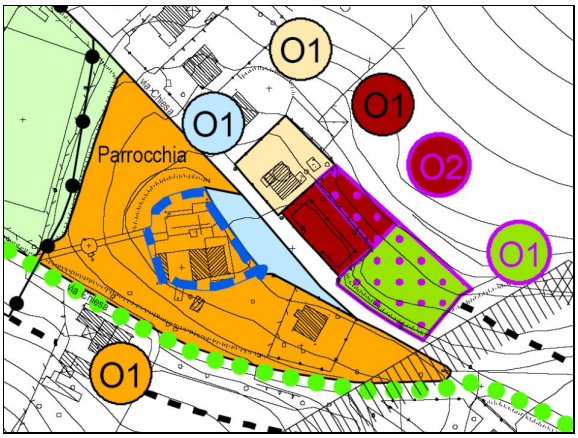
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
5472	
STATO DI CONSERVAZIONE	
discreto	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

D-PARCHEGGI

CATEGORIA d	PARCHEGGI	SCHEDA 47
SERVIZIO	Piazzale della chiesa. Oliva Gessi, via Chiesa	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il parcheggio si trova a Oliva Gessi, di fronte alla chiesa, ed è molto comodo, funzionale ed accessibile.



Piazzale della chiesa (parcheggio). Planimetria



Fotografia 176 Chiesa di San Martino e parcheggio



Fotografia 177 Parcheggio della chiesa



Fotografia 178 Parcheggio della chiesa

CATEGORIA d	**PARCHEGGI**	**TABELLA 47**
SERVIZIO	**Parcheggio della chiesa. Oliva Gessi, via Chiesa**	

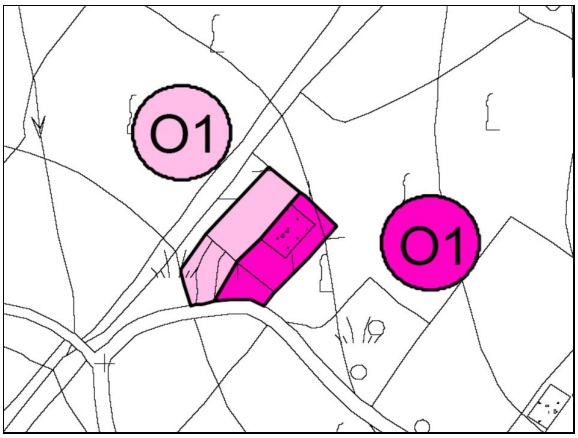
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
683	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

T- SERVIZI TECNOLOGICI

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 48
SERVIZIO	Depuratore. Frazione Fossa, via Cassinera	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'impianto di depurazione si trova a frazione Fossa, in via Cassinera. L'impianto è ben dimensionato ed è in grado di far fronte alle esigenze esistenti e anche a quelle dovute ai nuovi insediamenti previsti dal PGT.



Impianto di depurazione. Planimetria



Fotografia 179 Impianto di depurazione



Fotografia 180 Impianto di depurazione

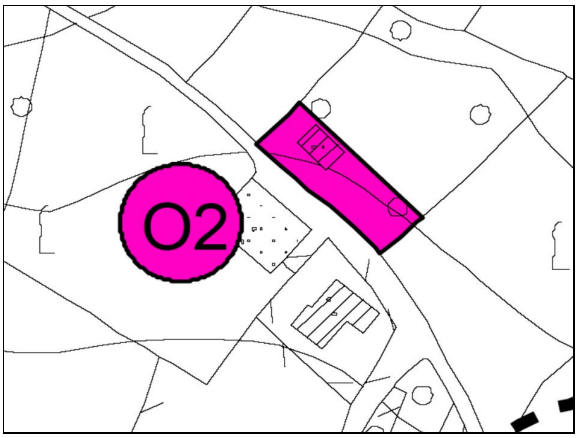
CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 48**
SERVIZIO	**Depuratore. Frazione Fossa, via Cassinera**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
395	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 49
SERVIZIO	Vasca Imhof. Frazione Rosso	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La vasca Imhof, che si trova a frazione Rosso al di fuori del centro abitato, è ben dimensionata e in grado di far fronte agli insediamenti esistenti e ai nuovi insediamenti previsti dal PGT.



Vasca Imhof. Planimetria



Fotografia 181 Vasca Imhof



Fotografia 182 Vasca Imhof

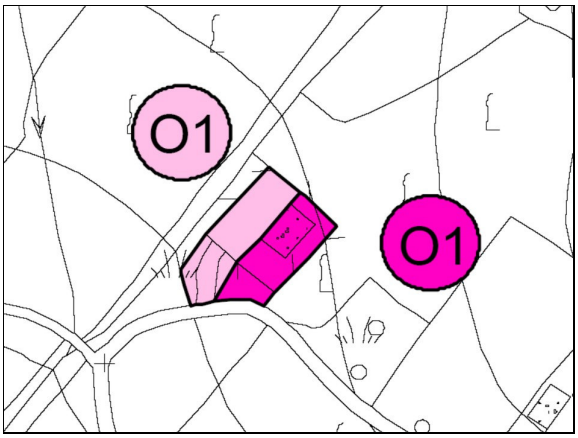
CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 49**
SERVIZIO	**Vasca Imhof. Frazione Rosso**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
407	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA t2	SERVIZI ECOLOGICI	SCHEDA 50
SERVIZIO	Piazzola ecologica. Frazione Fossa, via Cassinera	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La piazzola ecologica si trova a frazione Fossa, in via Cassinera, accanto all'impianto di depurazione.
La capienza è sufficiente a servire le esigenze della popolazione esistente e prevista al termine dell'attuazione delle previsioni del PGT.



Piazzola ecologica. Planimetria



Fotografia 183 Piazzola ecologica



Fotografia 184 Piazzola ecologica

CATEGORIA t2	**SERVIZI ECOLOGICI**	**TABELLA 50**
SERVIZIO	**Piazzola ecologica. Frazione Fossa, via Cassinera**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
425	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

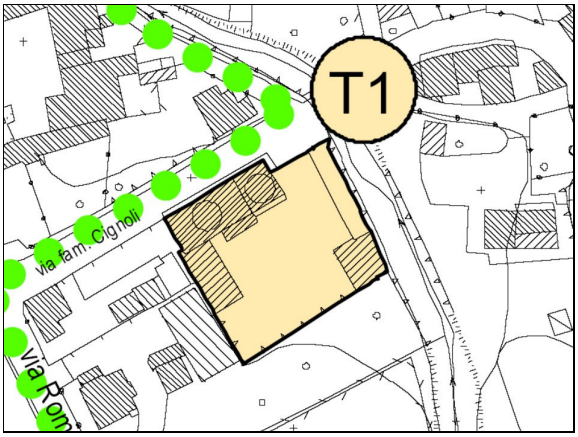
TORRICELLA VERZATE

B-ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

CATEGORIA b1	ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE-ISTITUZIONALI	SCHEDA 51
SERVIZIO	Municipio. Frazione Piano, via Famiglia Cignoli	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'ambito comprende il municipio, l'ufficio postale, l'ambulatorio comunale, la sala polifunzionale (attualmente in ristrutturazione), il garage per lo scuolabus, un parchetto giochi.
Il municipio di Torricella Verzate è un edificio storico di pregevole gusto architettonico di tre piani fuori terra.
In seguito ai recenti lavori di ristrutturazione, l'edificio si presenta in ottime condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Municipio. Planimetria



Fotografia 185 Municipio e ambulatorio



Fotografia 186 Municipio, ambulatorio, sala polifunzionale



Fotografia 187 Sala polifunzionale



Fotografia 188 Sala polifunzionale



Fotografia 189 Parchetto giochi



Fotografia 190 Parchetto giochi



Fotografia 191 Parchetto giochi



Fotografia 192 Facciata del Municipio



Fotografia 193 Facciata del Municipio



Fotografia 194 Facciata del Municipio

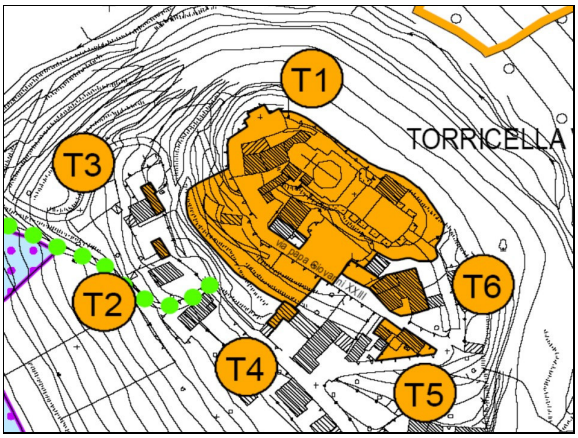
CATEGORIA b1	**ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE-ISTITUZIONALI**	**TABELLA 51**
SERVIZIO	**Municipio. Frazione Piano, via Famiglia Cignoli**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1563	
PIANI FUORI TERRA	
2	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b2	ATTREZZATURE RELIGIOSE	SCHEDA 52
SERVIZIO	Chiesa della Natività della Madonna. Torricella Verzate, via Papa Giovanni XXIII	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La Chiesa della Natività della Madonna è uno degli edifici religiosi più belli e maestosi dell'Oltrepò Pavese.
Fanno parte del complesso: la chiesa, le Cappellette della Via Crucis, l'oratorio, la Scala Santa, la torre medievale detta "dei Saraceni", la canonica, le "Cappelline dei 7 Dolori".
Sono inoltre comprese cinque abitazioni di proprietà parrocchiale affittate a privati.
Tutto il complesso è stato recentemente restaurato e si trova in ottime condizioni.



Chiesa della Natività della Madonna. Planimetria



Fotografia 195 Chiesa della Natività della Madonna



Fotografia 196 Oratorio



Fotografia 197 Piazzale della chiesa con cappelle Via Crucis



Fotografia 198 Edificio di proprietà parrocchiale



Fotografia 199 Chiesa della Natività della Madonna



Fotografia 200 Cappellette Via Crucis



Fotografia 201 Cappellette Via Crucis



Fotografia 202 Canonica



Fotografia 203 Vista panoramica dalla chiesa



Fotografia 204 Scala Santa



Fotografia 205 Scala Santa



Fotografia 206 Scala Santa



Fotografia 207 Una delle “Cappelline dei 7 Dolori”



Fotografia 208 La torre medievale detta “dei Saraceni”



Fotografia 209 La torre medievale detta “dei Saraceni”



Fotografia 210 Una delle “Cappelline dei 7 Dolori”



Fotografia 211 Una delle “Cappelline dei 7 Dolori”



Fotografia 212 Una delle “Cappelline dei 7 Dolori”

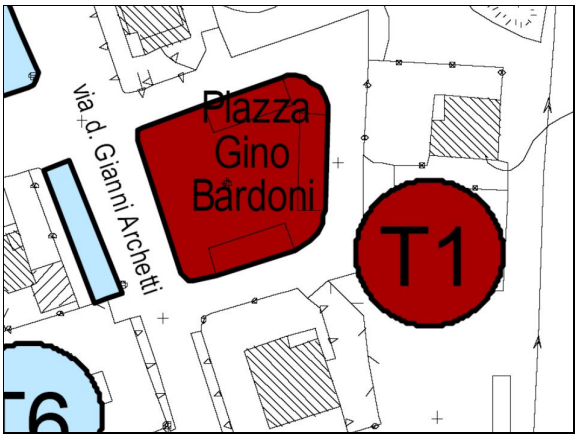
CATEGORIA b2	**ATTREZZATURE RELIGIOSE**	**TABELLA 52**
SERVIZIO	**Chiesa della Natività della Madonna. Torricella Verzate, via Papa Giovanni XXIII**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
5907	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	
sovracomunale	■
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b4	ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO	SCHEDA 53
SERVIZIO	Piazza Gino Bardoni. Verzate, via Archetti	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La piazza è stata realizzata nell'ambito di un piano di lottizzazione residenziale in corso, quale cessione pubblica.
Essa è costituita da parcheggi e da aiuole alberate. È comoda e accessibile.



Piazza Gino Bardoni. Planimetria



Fotografia 213 Piazza Gino Bardoni



Fotografia 214 Piazza Gino Bardoni



Fotografia 215 Piazza Gino Bardoni

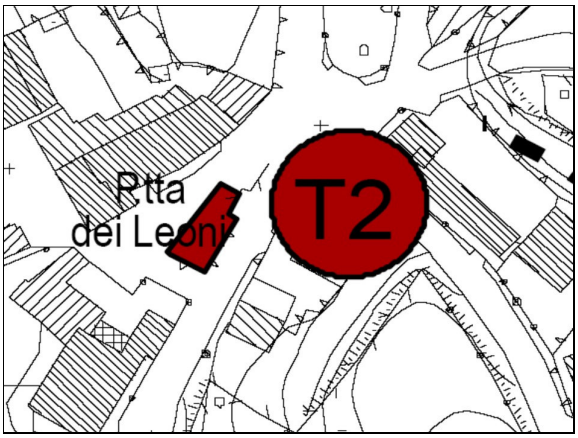
CATEGORIA b4	**ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO**	**TABELLA 53**
SERVIZIO	**Piazza Gino Bardoni. Verzate, via Archetti**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
594	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b4	ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO	SCHEDA 54
SERVIZIO	Piazzetta dei Leoni. Torricella Verzate	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La piccola piazza si trova a Torricella Verzate, sulla strada che porta al celebre Santuario.
Anche se di piccole dimensioni, la piazza è comoda e accessibile.



Piazzetta dei Leoni. Planimetria



Fotografia 216 Piazzetta dei Leoni



Fotografia 217 Piazzetta dei Leoni



Fotografia 218 Piazzetta dei Leoni



Fotografia 219 Piazzetta dei Leoni

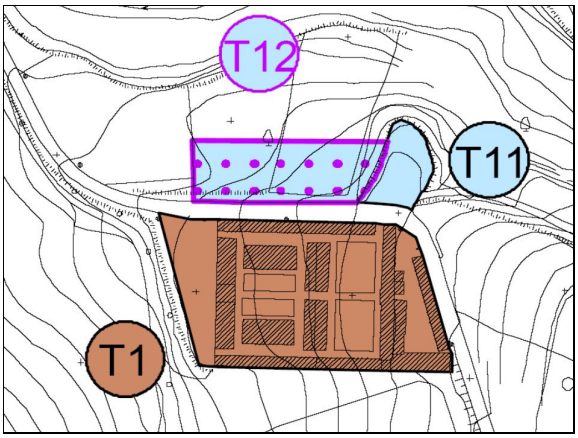
CATEGORIA b4	**ATTREZZATURE RICREATIVE E SOCIALI ALL'APERTO**	**TABELLA 54**
SERVIZIO	**Piazzetta dei Leoni. Torricella Verzate**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
80	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b5	ATTREZZATURE CIMITERIALI	SCHEDA 55
SERVIZIO	Cimitero comunale. Torricella Verzate, via XXV Aprile	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il cimitero di Torricella Verzate si trova in via XXV Aprile, lontano dal centro abitato.
Il PGT prevede l'ampliamento del parcheggio posto di fronte al cimitero.



Cimitero di Torricella Verzate. Planimetria



Fotografia 220 Cimitero di Torricella Verzate



Fotografia 221 Cimitero di Torricella Verzate



Fotografia 222 Il soffitto affrescato nell'androne di ingresso



Fotografia 223 Cimitero di Torricella Verzate



Fotografia 224 Cimitero di Torricella Verzate



Fotografia 225 Cimitero di Torricella Verzate



Fotografia 226 Vista panoramica dal cimitero



Fotografia 227 Vista panoramica dal cimitero



Fotografia 228 Vista panoramica dal cimitero



Fotografia 229 Via XXV Aprile

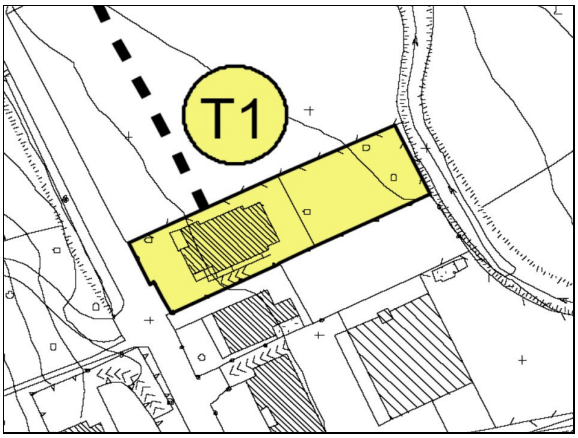
CATEGORIA b5	**ATTREZZATURE CIMITERIALI**	**TABELLA 55**
SERVIZIO	**Cimitero comunale. Torricella Verzate, via XXV Aprile**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
3882	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA b7	ABITAZIONI	SCHEDA 56
SERVIZIO	Abitazione di proprietà parrocchiale (ex asilo). Verzate, via Roma	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di un'abitazione di proprietà parrocchiale affittata a privati.
Un tempo era sede della scuola di infanzia parrocchiale.
L'abitazione di trova in buone condizioni dal punto di vista strutturale, impiantistico ed estetico.



Abitazione di proprietà parrocchiale (ex asilo). Planimetria



Fotografia 230 Abitazione di proprietà parrocchiale (ex asilo)



Fotografia 231 Abitazione di proprietà parrocchiale (ex asilo)



Fotografia 232 Abitazione di proprietà parrocchiale (ex asilo)

CATEGORIA b7	**ABITAZIONI**	**TABELLA 56**
SERVIZIO	**Abitazione di proprietà parrocchiale (ex asilo). Verzate, via Roma**	

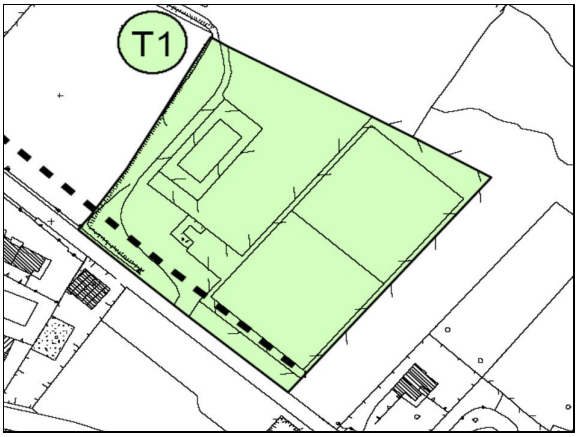
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1387	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	

C: VERDE PUBBLICO, ATTREZZATO E SPORTIVO

CATEGORIA c1	ATTREZZATURE SPORTIVE	SCHEDA 57
SERVIZIO	Centro sportivo comunale. Verzate, via Roma	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il centro sportivo comunale di Torricella Verzate comprende il campo di calcio con tribune e spogliatoi e il campo da tennis. La struttura si trova in discrete condizioni.



Centro sportivo. Planimetria



Fotografia 233 Centro sportivo



Fotografia 234 Centro sportivo



Fotografia 235 Centro sportivo



Fotografia 236 Centro sportivo



Fotografia 237 Centro sportivo



Fotografia 238 Centro sportivo



Fotografia 239 Centro sportivo



Fotografia 240 Centro sportivo



Fotografia 241 Centro sportivo



Fotografia 242 Centro sportivo



Fotografia 243 Centro sportivo



Fotografia 244 Centro sportivo



Fotografia 245 Centro sportivo

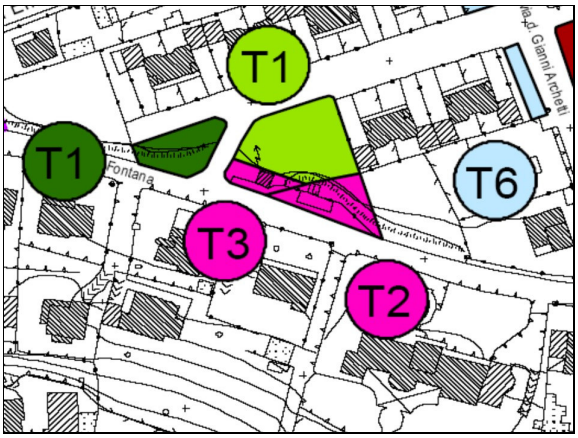
CATEGORIA c1	**ATTREZZATURE SPORTIVE**	**TABELLA 57**
SERVIZIO	**Centro sportivo comunale. Verzate, via Roma**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
10962	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA c2	VERDE NATURALE E ATTREZZATO	SCHEDA 58
SERVIZIO	Verde attrezzato. Verzate, strada Fontana	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di un'area di cessione nell'ambito di un piano di lottizzazione residenziale attualmente in corso.
L'area è attualmente in fase di allestimento.



Verde attrezzato. Planimetria.



Fotografia 246 Verde attrezzato

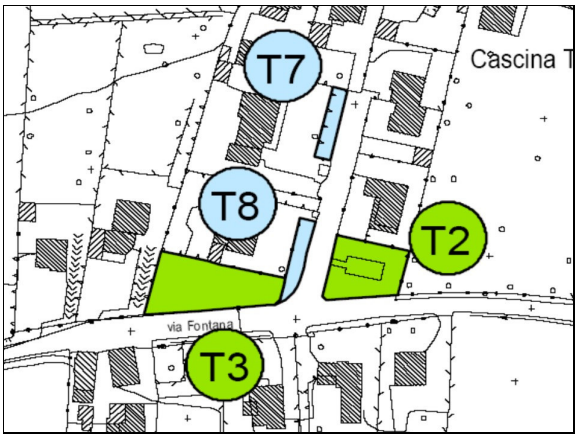
CATEGORIA c2	**VERDE NATURALE E ATTREZZATO**	**TABELLA 58**
SERVIZIO	**Verde attrezzato. Verzate, strada Fontana**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
817	
STATO DI CONSERVAZIONE	
in allestimento	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA c2	VERDE NATURALE E ATTREZZATO	SCHEDA 59
SERVIZIO	Verde attrezzato. Verzate, strada Fontana	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di un'area di cessione nell'ambito di un piano di lottizzazione residenziale attualmente in corso.
Le due aree sono occupate da piantumazioni, panchine e giochi per i bambini.



Verde attrezzato. Planimetria.



Fotografia 247 Verde attrezzato



Fotografia 248 Verde attrezzato



Fotografia 249 Verde attrezzato

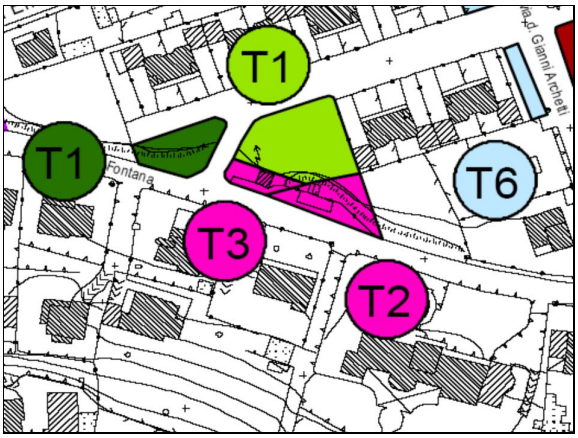
CATEGORIA c2	**VERDE NATURALE E ATTREZZATO**	**TABELLA 59**
SERVIZIO	**Verde attrezzato. Verzate, strada Fontana**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1223	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA c3	VERDE URBANO	SCHEDA 60
SERVIZIO	Aiuola urbana. Verzate, strada Fontana	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di un'aiuola urbana all'inizio di strada Fontana, che il comune ha intenzione di trasformare in un'area a verde attrezzato.



Aiuola urbana. Planimetria.



Fotografia 250 Aiuola urbana

CATEGORIA c3	**VERDE URBANO**	**TABELLA 60**
SERVIZIO	**Aiuola urbana. Verzate, strada Fontana**	

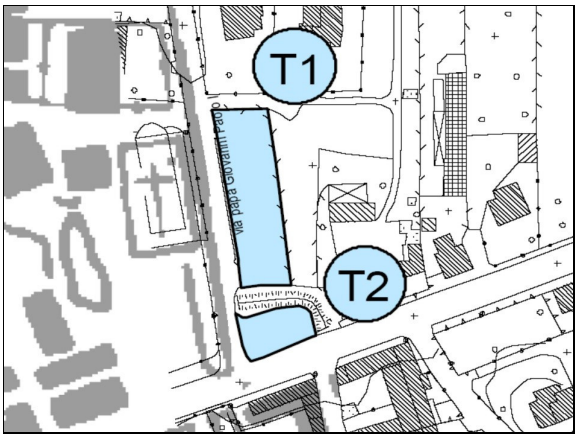
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
309	
STATO DI CONSERVAZIONE	
discreto	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

D-PARCHEGGI

CATEGORIA d	PARCHEGGI	SCHEDA 61
SERVIZIO	Parcheggi. Verzate, via Papa Giovanni Paolo I	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

I parcheggi si trovano all'incrocio tra la via Emilia e via Papa Giovanni Paolo I, vicino al Santuario della Madonna di Caravaggio.



Parcheggio. Planimetria



Fotografia 251 Parcheggio



Fotografia 252 Parcheggio



Fotografia 253 Parcheggio



Fotografia 254 Parcheggio



Fotografia 255 Parcheggio



Fotografia 256 Parcheggio

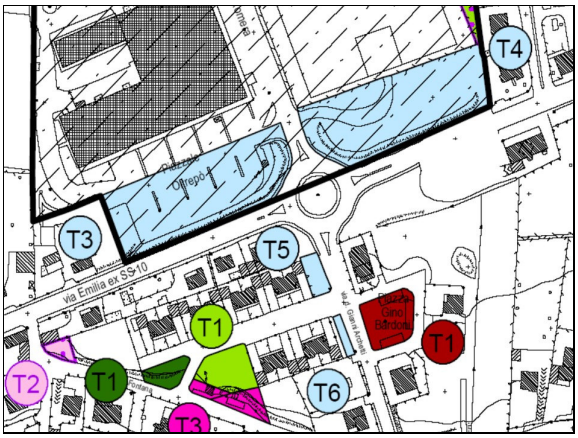
CATEGORIA d	**PARCHEGGI**	**TABELLA 61**
SERVIZIO	**Parcheggi. Verzate, via Papa Giovanni Paolo I**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
1223	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA d	PARCHEGGI	SCHEDA 62
SERVIZIO	Parcheggi. Verzate, via Emilia e via Archetti	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta dei due ampi parcheggi all'interno del piano di lottizzazione commerciale attualmente in fase di ultimazione e di tre piccoli parcheggi in via Archetti, realizzati all'interno di un piano di lottizzazione residenziale.



Parcheggi. Planimetria



Fotografia 257 Parcheggio PL commerciale



Fotografia 258 Parcheggio PL commerciale



Fotografia 259 Parcheggio PL commerciale



Fotografia 260 Parcheggio PL commerciale



Fotografia 261 Parcheggio PL commerciale



Fotografia 262 Parcheggio PL commerciale



Fotografia 263 Parcheggio via Archetti



Fotografia 264 Parcheggio via Archetti



Fotografia 265 Parcheggio via Archetti

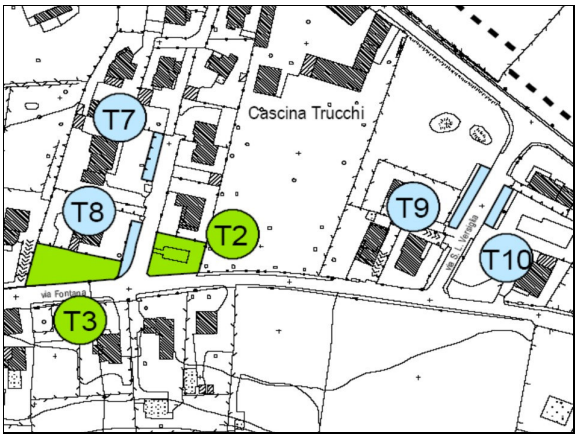
CATEGORIA d	**PARCHEGGI**	**TABELLA 62**
SERVIZIO	**Parcheggi. Verzate, via Emilia e via Archetti**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
8852	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA d	PARCHEGGI	SCHEDA 63
SERVIZIO	Parcheggi. Verzate, strada Fontana e via Versiglia	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di quattro piccoli parcheggi realizzati nell'ambito di piani di lottizzazione residenziali recentemente ultimati.



Parcheggi. Planimetria



Fotografia 266 Parcheggio strada Fontana



Fotografia 267 Parcheggio strada Fontana



Fotografia 268 Parcheggio via Versiglia



Fotografia 269 Parcheggio via Versiglia

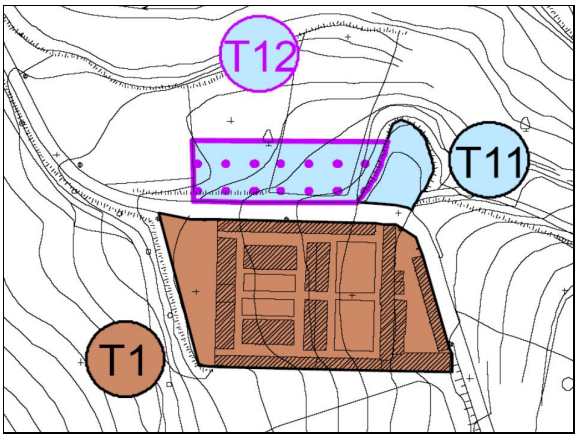
CATEGORIA d	**PARCHEGGI**	**TABELLA 63**
SERVIZIO	**Parcheggi. Verzate, strada Fontana e via Versiglia**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
529	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA d	PARCHEGGI	SCHEDA 64
SERVIZIO	Parcheggio del cimitero comunale. Torricella Verzate, via XXV Aprile	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta del parcheggio del cimitero comunale esterno al cimitero stesso, del quale il PGT prevede l'ampliamento.



Parcheggio del cimitero comunale. Planimetria



Fotografia 270 Parcheggio del cimitero comunale

CATEGORIA d	**PARCHEGGI**	**TABELLA 64**
SERVIZIO	**Parcheggio del cimitero comunale. Torricella Verzate, via XXV Aprile**	

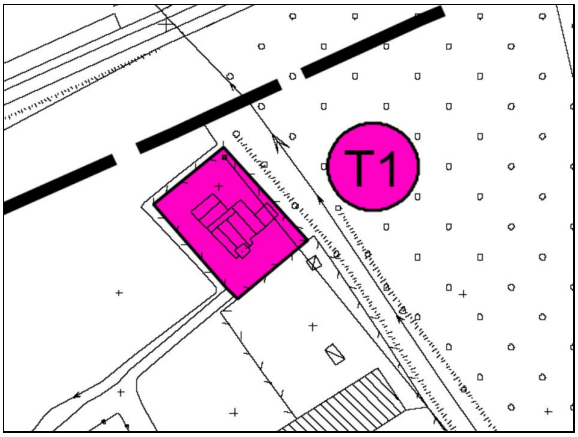
CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
400	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

T- SERVIZI TECNOLOGICI

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 65
SERVIZIO	Depuratore. Verzate	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'impianto di depurazione di Torricella Verzate è dimensionato in modo adeguato per far fronte alla depurazione delle acque provenienti dalle attività esistenti e previste dal PGT.



Depuratore. Planimetria



Fotografia 271 Depuratore

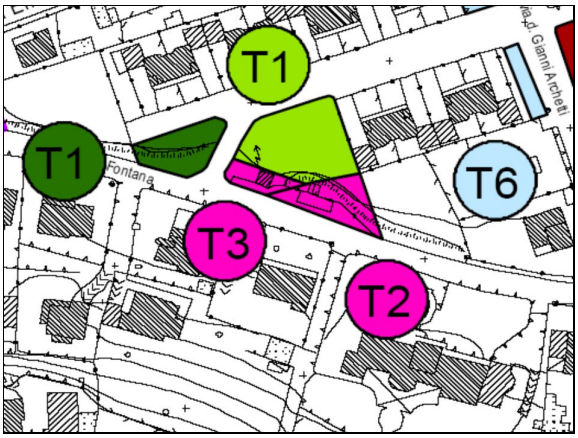
CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 65**
SERVIZIO	**Depuratore. Verzate**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
881	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 66
SERVIZIO	Pesa pubblica. Verzate, strada Fontana	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La pesa pubblica, di recente installazione, si trova all'inizio di strada fontana e ha sostituito quella di via Roma.



Pesa pubblica. Planimetria



Fotografia 272 Pesa pubblica

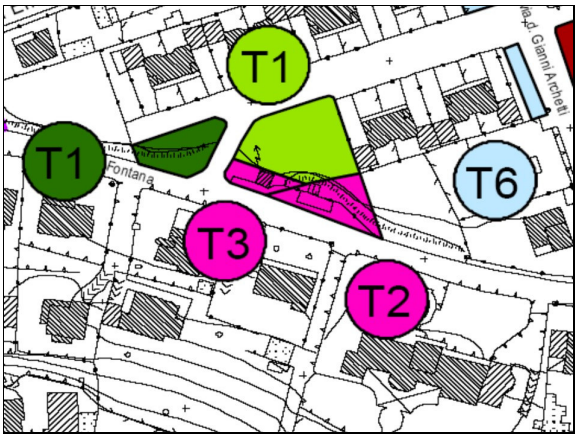
CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 66**
SERVIZIO	**Pesa pubblica. Verzate, strada Fontana**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
327	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	

CATEGORIA t1	SERVIZI TECNICI URBANI	SCHEDA 67
SERVIZIO	Cabina ENEL. Verzate, strada Fontana	

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Si tratta di una cabina elettrica, gestita dall'ENEL, situata in strada Fontana vicino alla pesa pubblica.



Cabina ENEL. Planimetria



Fotografia 273 Cabina ENEL

CATEGORIA t1	**SERVIZI TECNICI URBANI**	**TABELLA 67**
SERVIZIO	**Cabina ENEL. Verzate, strada Fontana**	

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO	
SUPERFICIE (m²)	
817	
STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	
MODALITA' DI CONDUZIONE	
pubblica	■
privata di uso pubblico	
BACINO D'UTENZA	
comunale	■
sovracomunale	
ACCESSIBILITA'	
buona	