

LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città consolidata

Ambiti del tessuto storico

	Ambiti residenziali del tessuto storico - A		Ambiti agricoli del tessuto storico - AE
	Ambiti residenziali - B1		Ambiti residenziali - B2
	Ambiti residenziali - B3		Ambiti agricoli strategici del PTCP adottato con D.C.P. n. 140/81384 del 20 dicembre 2013: Ambiti con valenza paesaggistica collina-montagna (articolo III-2, comma 1, lett. b)
	Ambiti agricoli del tessuto consolidato - BE		Ambiti per il deposito di materiali inerti - D2
	Ambiti artigianali - D1		Verde privato e orti - VP
	Ambiti per attrezzature alberghiere - D3		

Città da consolidare

	Ambiti dei piani attuativi in atto
--	------------------------------------

Città da trasformare (disciplinata dal Documento di Piano)

	Ambiti di trasformazione residenziali
--	---------------------------------------

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale

	Servizi esistenti e di progetto
--	---------------------------------

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE

Ambiti agricoli

	Ambiti agricoli normali - E1		Frangia urbana
	Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 2° livello - E2		Edifici e nuclei non adibiti ad usi agricoli
	Ambiti agricoli delle cascinie storiche - EA		

Ambiti di salvaguardia paesaggistica e ambientale

	Ambiti dei corsi d'acqua		Ambiti di rispetto di 150 m delle acque pubbliche vincolate
	Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua		Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c.1, lett. c)
	Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici (tavola 3.1 e 3.2 PTCP)		Ambiti dei boschi (LR 27/2004 e s.m.i.)
			Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art. 142, c.1, lett. g)

Ambiti di interesse archeologico

	Aree di rischio archeologico (tavola 3.3 PTCP)
--	--

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità motorizzata

	Viabilità esistente
	Viabilità di progetto

Viabilità non motorizzata

	Percorsi ciclo-pedonali di progetto
--	-------------------------------------

Viabilità ferroviaria

	Ambiti della rete ferroviaria (Alessandria - Voghera - Piacenza)
--	--

LIMITI DI RISPETTO

	Limite di rispetto stradale		Limite di rispetto ferroviario
	Limite di rispetto cimiteriale		Limite di rispetto del depuratore
	Limite di rispetto frana attiva		Limite di rispetto frana quiescente
	Zona di rispetto dei pozzi idropotabili		Zona di tutela assoluta dei pozzi idropotabili

CONFINI

	Perimetro del tessuto storico		Confine comunale
--	-------------------------------	--	------------------

VARIANTE n. 03/2022

	Individuazione degli ambiti oggetto di variante
	Numerazione dell'ambito oggetto di variante



UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELL'OLTREPO' CENTRALE
(CORVINO SAN QUIRICO, MORNICO LOSANA, OLIVA GESSI)
PROVINCIA DI PAVIA

PGT Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

VARIANTE n. 03/2022
MORNICO LOSANA - OLIVA GESSI

OG

PdR
Piano delle Regole

Tavola

COMUNE DI OLIVA GESSI
Carta della disciplina delle aree con individuazione degli ambiti oggetto di variante
scala 1:5.000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELL'OLTREPO' CENTRALE
PRESIDENTE
prof. Andrea Deffilippi

COMUNE DI CORVINO SAN QUIRICO
SINDACO
Michele Lanati

COMUNE DI MORNICO LOSANA
SINDACO
Piero Porcellana

COMUNE DI OLIVA GESSI
SINDACO
prof. Andrea Deffilippi

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE DELL'UNIONE
dott. arch. Matteo Arpesella

STUDIO MOSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via della pace 14 - 27045 casteggio (pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82423 - www.studiomossolani.it

PROGETTISTI
dott. arch. Mario Mossolani
dott. ing. Marcello Mossolani

COLLABORATORE
geom. Mauro Scario

